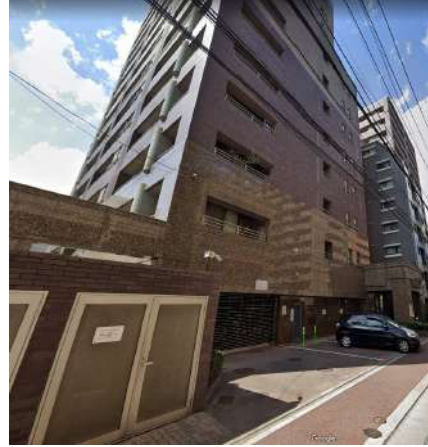
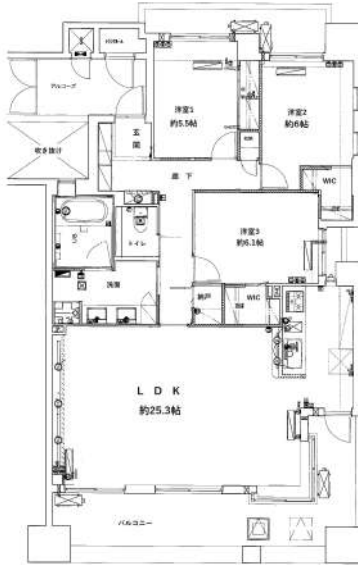


中古マンション 価格 7480万円

福岡市中央区薬院2丁目5-42



POINT

住環境良好の人気の薬院エリア!リビングは、約25帖! ゆっくりくつろぎたい方にオススメです♪玄関のシューズボックスや、各部屋にクローゼットもあり収納がたくさんあります!2023年5月にリフォーム工事完了し、システムキッチン、浴槽等新品になっております。

物件番号	99402334
情報更新日	2023年06月09日
次回更新予定日	2023年06月23日
所在地	福岡市中央区薬院2丁目5-42 mapを見る
建物名	アダージュ薬院壱番館 403
沿線・駅・交通	福岡市七隈線薬院大通駅 徒歩2分 駅までmap 西鉄天神大牟田線薬院駅 徒歩10分 駅までmap 福岡市七隈線薬院駅 徒歩10分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	LK25.3 / 洋5.5 / 洋6 / 洋6.1
サービスルーム数	
専有面積	壁芯101.22㎡ / 約30.62坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 南西 28.85㎡
小学校区	福岡市立警固小学校 距離508m
中学校区	福岡市立警固中学校 距離1545m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	

その他費用	町費:300円 / 月
総戸数	35戸
築年月	2002[H14]年3月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	住友不動産建物サービス株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	

階建	地上14階建
階	4階部分
管理費	9110円
積立金	2万4290円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン カウンターキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 デインブルキー バルコニー エレベーター オートロック 独立洗面脱衣所 全居室フローリング シューズボックス 3口コンロ以上 アルコーブ 敷地内ゴミ置き場
特記事項	角部屋 内装リフォーム
備考	内覧ご希望の際は、お気軽にお問合せください。
取引態様	専任媒介
担当者	
担当者連絡先	TEL:092-751-2000

取り扱い不動産会社

(有)橋山不動産

福岡県福岡市 中央区天神3丁目6-36第一黒田ビル1階

TEL 092-751-2000 FAX 092-751-0560

免許番号: 福岡県知事(10)8224

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-06-11 14:03:34

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。