

中古一戸建住宅 価格 2350万円

福岡市南区中尾2丁目39-19



POINT

4LDK再生住宅。駐車スペース縦列2台(車種による)駐車可能。西鉄バス「緑ヶ丘住宅」停より徒歩約3分(約180m)です。お客様のご都合に合わせて個別に現地へ御案内しますので、お気軽にお問い合わせください。

物件番号	99308849
情報更新日	2023年06月09日
次回更新予定日	2023年06月23日
所在地	福岡市南区中尾2丁目39-19 mapを見る
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線大橋駅 徒歩37分 駅までmap 緑ヶ丘住宅バス停 徒歩3分
間取り	4LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿116.52㎡ / 約35.25坪
私道面積	
建物面積	86.65㎡ / 約26.21坪
小学校区	福岡市立東花畑小学校 距離650m
中学校区	福岡市立花畑中学校 距離1800m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1972[S47]年7月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有 駐車場2台分
駐車場の形式	
駐車場の状況	
駐車場の備考	縦列
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	50・80%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	二方 【内訳】 ●南 幅4m 公道 ●東 幅4m 私道
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	

現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 上水道 下水道 エアコン 追焚機能 温水洗浄便座 システムキッチン
特記事項	内装リフォーム 外装リフォーム
備考	詳しい情報は担当まで。
取引態様	売主
担当者	池内
担当者連絡先	TEL:080-3454-8189

取り扱い不動産会社

(株)リプライス リプライス九州

福岡県福岡市 博多区対馬小路13-26クレセントビル1階
TEL 092-292-0401 FAX 092-292-0402
免許番号: 国土交通大臣(3)7920
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-06-11 14:51:53

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。