

# 中古一戸建住宅 価格 1580万円

宗像市城西ヶ丘6丁目2-3 (地番[2-3])



応援宣言事業者

物件番号	99401596
情報更新日	2023年06月08日
次回更新予定日	2023年06月22日
所在地	宗像市城西ヶ丘6丁目2-3 (地番[2-3]) <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	鹿児島本線赤間駅 徒歩27分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	4SLDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿238.27㎡ / 約72.08坪
私道面積	
建物面積	102.68㎡(1階:63.76㎡ 2階:38.92㎡) / 約31.06坪
小学校区	宗像市立河東小学校 距離553m
中学校区	宗像市立河東中学校 距離288m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1985[S60]年12月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有 駐車場2台分 駐車場2台無料
駐車場の形式	
駐車場の状況	
駐車場の備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	40・60%
地勢	高台
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	二方 【内訳】 ●南東 幅6.1m 公道 接面12.5m ●北西 幅19.7m 公道 接面12.5m
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	プロパンガス 電気 上水道 下水道 側溝 トイレ2箇所 システムキッチン IHクッキングヒーター シャンプードレッシング サー 庭 シャッター(雨戸) 納戸 浴室に窓 全居室収納 シューズボックス 3口コンロ以上
特記事項	閑静住宅街 内装リフォーム 外装リフォーム
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	吉田 亮介
担当者連絡先	TEL:0940-32-0616 メールアドレス:baibai@takayama.biz

取り扱い不動産会社

## (株)高山不動産

福岡県宗像市赤間駅前1丁目7-1

TEL 0940-32-0616 FAX 0940-32-0625

免許番号: 福岡県知事(14)3313

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-06-09 20:55:53

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。