

中古一戸建住宅 価格 3180万円

福岡市南区市崎2丁目18-4



【学校区】西高宮小まで約425m (徒歩6分)
高宮中まで約1000m (徒歩13分)

POINT

◆建築条件なしの土地でも絶賛販売中! ◆西高宮小学校エリア! 人気のエリアです ◆西鉄『平尾』駅徒歩圏内 ◆バス停まで徒歩3分 ◆お好きにリフォームされてみませんか?

物件番号	99400923
情報更新日	2023年06月06日
次回更新予定日	2023年06月20日
所在地	福岡市南区市崎2丁目18-4 mapを見る
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩12分 駅までmap 西鉄天神大牟田線高宮駅 徒歩17分 駅までmap
間取り	2SDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	120.03㎡ / 約36.31坪
私道面積	
建物面積	89.41㎡(1階:50.49㎡ 2階:38.92㎡) / 約27.05坪
小学校区	
中学校区	
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	

保証金	
権利金	
築年月	1981[S56]年9月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有 駐車場1台無料
駐車場の形式	
駐車場の状況	【屋根状況 屋根あり】
駐車場の備考	シャッター付屋内ガレージ
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	50・80%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南東 幅4m 接面10m 舗装有
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	

その他費用	
-------	--

現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 電気 上水道 下水道 納戸 浴室に窓 シューズボックス 吹き抜け
特記事項	
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	森下
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)プラスワン 西新店

福岡県福岡市 早良区西新5丁目2-1-2F

TEL 092-833-7200 FAX 092-833-7201

免許番号: 福岡県知事(7)12913

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-06-09 20:47:41

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。