

中古マンション 価格 2290万円

福岡市早良区西新7丁目



POINT

■地下鉄空港線『藤崎』駅・『西新』駅の二刀流! 地下鉄空港線『藤崎』駅まで徒歩10分・『西新』駅まで徒歩12分。☆☆ シャンティ百道
☆☆ ■築年数を疑うほどのキレイさ! フルリノベーション済みです。キッチンや浴室など費用がかかる水回りもリニューアルしております。■駐車場
空き有! 敷地内駐車場は7000円/月 ■楽器相談可能! ■専有面積79.62m²・3LDK。

応援宣言事業者

物件番号	99355568
情報更新日	2023年06月01日
次回更新予定日	2023年06月15日
所在地	福岡市早良区西新7丁目 mapを見る
建物名	シャンティ百道
沿線・駅・交通	福岡市空港線藤崎駅 徒歩10分 駅までmap 福岡市空港線西新駅 徒歩12分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯79.62㎡ / 約24.09坪
専用庭面積	
バルコニー	南北 23.61㎡
小学校区	福岡市立西新小学校 距離410m
中学校区	福岡市立百道中学校 距離570m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上4階建
階	3階部分
管理費	1万円

その他費用	自治会費:250円 / 月
総戸数	10戸
築年月	1980[S55]年3月
駐車場	空有 7000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	自主管理
管理員の勤務形態	不在
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種中高層住居専用地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	

積立金	
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

引渡し可能時期	即時
---------	----

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン 食器洗浄乾燥機 IHクッキングヒーター シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 照明器具付き バルコニー 2面バルコニー 駐輪場 独立洗面脱衣所 LDK15畳以上 浴室に窓 浴室暖房 シューズボックス 人感照明センサー 全室照明付 ダウンライト キッチンに窓 3口コンロ以上
特記事項	ペット不可 楽器相談 角部屋 内装リフォーム リノベーション 子供可
備考	○...*。○...*。○...*。○。○... ■地下鉄空港線『藤崎』駅・『西新』駅の二刀流！ 地下鉄空港線『藤崎』駅まで徒歩10分・『西新』駅まで徒歩12分。 ○...*。○...*。○...*。○。○... ☆☆ シャンティ百道 ☆☆ ■築年数を疑うほどのキレイさ！ フルリノベーション済みです。キッチンや浴室など費用がかかる水回りもリニューアルしております。 ■駐車場空き有！ 敷地内駐車場は7000円/月 ■楽器相談可能！ ■専有面積79.62m ² ・3LDK。
取引態様	一般媒介
担当者	林 大学
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社



西鉄不動産(株)西新店

福岡県福岡市 早良区西新3丁目4-33
TEL 092-833-6161 FAX 092-833-6171
免許番号: 福岡県知事(3)17121
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会