

中古マンション 価格 2290万円

福岡市東区多の津4丁目23 (地番[25])



POINT

【価格変更しました】 ☆最上階で少し贅沢な暮らしを手にしませんか☆

修繕記録等		5年以内に内装リフォーム	
物件番号	99372414	その他費用	町内会費:500円 / 月
情報更新日	2023年06月01日	総戸数	36戸
次回更新予定日	2023年06月15日	築年月	1994[H6]年2月
所在地	福岡市東区多の津4丁目23 (地番[25]) mapを見る	駐車場	空無 7500円
建物名	三愛シティライフ箱崎16 1001	駐車場:形式	
沿線・駅・交通	篠栗線柚須駅 徒歩22分 駅までmap	駐車場:状況	
間取り	3SLDK	駐車場備考	
間取り内訳	LDK13.3 / 洋5 / 洋5.5 / 洋5.4 / S4.6	駐車場敷金	
サービスルーム数		土地権利	所有権
専有面積	壁芯70.08㎡ / 約21.20坪	借地代	
専用庭面積		管理形態	全部委託(管理組有)
バルコニー	南西 12.34㎡	管理員の勤務形態	不在
小学校区	福岡市立多々良小学校 距離1922m	管理会社	総合システム管理株式会社
中学校区	福岡市立多々良中央中学校 距離2014m	借地期間	
建物構造	RC	建築確認・建築確認番号	
建物工法		現況	空家
施工会社		条件等	
建築面積	350.67㎡	最適用途	
延べ面積	2464.79㎡	用途地域	準工業地域

階建	地上10階建
階	10階部分
管理費	5900円
積立金	8590円
保証金	
権利金	
その他一時金	駐輪シール:200円
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 BS端子 収納スペース システムキッチン 食器洗浄乾燥機 シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 バルコニー 2面バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン バイク置場(屋外) 防犯カメラ 火災報知機 全居室フローリング 浴室暖房 シューズボックス 人感照明センサー 全室照明付 ダウンライト 3口コンロ以上
特記事項	ペット不可 日当たり良好 振分 角部屋 外観タイル張り 最上階 眺望良好
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	鎌田 温志
担当者連絡先	TEL:070-5810-5383

取り扱い不動産会社

(株)BLUE HOME

福岡県福岡市 中央区渡辺通5丁目8-18-1004

TEL 092-233-4619 FAX 092-303-8798

免許番号: 福岡県知事(1)19876

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-06-03 13:41:07

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。