

中古マンション 価格 1890万円

福岡市南区高宮4丁目23 (地番[40])



POINT

◆忙しい朝や遅い帰宅時にも嬉しい駅徒歩8分!◆便利な全居室収納スペース付

物件番号	99372717
情報更新日	2023年06月01日
次回更新予定日	2023年06月15日
所在地	福岡市南区高宮4丁目23 (地番[40]) mapを見る
建物名	ライオンズマンション高宮第3
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線高宮駅 徒歩8分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯81.72㎡ / 約24.72坪
専用庭面積	28.45㎡
バルコニー	南東 2.61㎡
小学校区	
中学校区	
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	株式会社浅沼組
建築面積	
延べ面積	
階建	地上3階建
階	1階部分
管理費	8700円

その他費用	組合費(非居住者):1000円 / 月
総戸数	30戸
築年月	1978[S53]年12月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	株式会社大京アステージ
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種中高層住居専用地域
国土法	
法令制限等	

積立金	1万5530円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 CATV BS端子 CS 収納スペース 室内洗濯機置場 バルコニー テラス(6.8㎡) 専用庭(28.45㎡) 駐輪場 バイク置場(屋外) 独立洗面脱衣所 全居室収納 押入れ 敷地内ゴミ置き場
特記事項	外観タイル張り
備考	司法書士は当社指定となります。
取引態様	売主
担当者	服部 拓人
担当者連絡先	TEL:092-733-1862

取り扱い不動産会社

(株)ランドネット 福岡支店

福岡県福岡市 中央区天神1丁目10-20天神ビジネスセンター4階

TEL 092-733-1862 FAX 092-733-1860

免許番号: 国土交通大臣(2)8622

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-06-03 13:41:31

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。