

中古マンション 価格 1390万円

福岡市博多区昭南町1丁目1 (地番[6])



POINT

博多駅までのアクセスを考えるとちょうどいい立地ではないでしょうか。約7分。博多駅まで。立地を重視したハイスペックなフルリノベーションマンション。

修繕記録等	5年以内に内装リフォーム		
物件番号	99368817	その他費用	
情報更新日	2023年06月01日	総戸数	24戸
次回更新予定日	2023年06月15日	築年月	1984[S59]年10月
所在地	福岡市博多区昭南町1丁目1 (地番[6]) mapを見る	駐車場	空有 7000円
建物名	クローバーハイツ南福岡 502	駐車場:形式	
沿線・駅・交通	鹿児島本線南福岡駅 徒歩5分 駅までmap 西鉄天神大牟田線雑餉隈駅 徒歩12分 駅までmap 鹿児島本線春日駅 徒歩15分 駅までmap	駐車場:状況	
間取り	2LDK	駐車場備考	2022/11/10時点の状況となります。
間取り内訳	LDK12.9/洋5.2/洋6.1	駐車場敷金	
サービスルーム数		土地権利	所有権
専有面積	壁芯53.82㎡ / 約16.28坪	借地代	
専用庭面積		管理形態	全部委託(管理組合有)
バルコニー	南 6.6㎡	管理員の勤務形態	巡回
小学校区	福岡市立那珂南小学校 距離474m	管理会社	株式会社穴吹ハウジングサービス
中学校区	福岡市立三筑中学校 距離1452m	借地期間	
建物構造	RC	建築確認・建築確認番号	
建物工法		現況	空家
施工会社		条件等	
建築面積		最適用途	
		用途地域	準工業地域

延べ面積	
階建	地上7階建
階	5階部分
管理費	8880円
積立金	1万6150円
保証金	
権利金	
その他一時金	駐輪シール:300円
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	給湯 追焚機能 温水洗浄便座 CATV 収納スペース システムキッチン 食器洗浄乾燥機 IHクッキングヒーター 室内洗濯機置場 照明器具付き バルコニー オートロック オール電化 独立洗面脱衣所 全居室フローリング 浴室暖房 オートバス シューズボックス 人感照明センサー 全室照明付 ダウンライト 3口コンロ以上
特記事項	ペット不可 楽器相談 振分 外観タイル張り
備考	西鉄天神大牟田線 【雑餉隈】駅まで徒歩12分 ダブルアクセス可能 快速停車駅
取引態様	一般媒介
担当者	鎌田 温志
担当者連絡先	TEL:070-5810-5383

取り扱い不動産会社

(株)BLUE HOME

福岡県福岡市 中央区渡辺通5丁目8-18-1004

TEL 092-233-4619 FAX 092-303-8798

免許番号: 福岡県知事(1)19876

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-06-03 13:41:49

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。