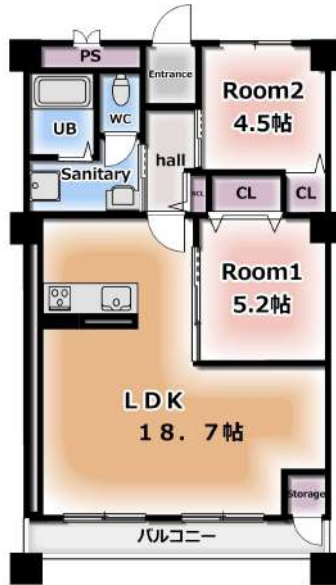


中古マンション 価格 1699万円

福岡市東区千早3丁目2



POINT

JR、西鉄2沿線利用可で通勤に便利!商業施設が目前にあり、郵便局・銀行・コンビニ・病院等が徒歩10分圏内と周辺環境も充実しているのが魅力です。仕事帰りやお休みの日のお買い物がちよっと楽になること間違いなしです♪3口コンロ付のシステムキッチンやスイッチ1つで準備楽々なオートバス・追い焚き機能付浴室等、リノベーション済み物件で、すぐに居住可能です。広々とした18.7帖のLDKが家具・インテリアの配置の想像が膨らむお部屋になっておりますので、是非見学にお越しください。

修繕記録等	5年以内に水回り設備交換 5年以内に内装リフォーム
-------	---------------------------

物件番号	99369416
情報更新日	2023年05月30日
次回更新予定日	2023年06月13日
所在地	福岡市東区千早3丁目2 mapを見る
建物名	ニュー千早団地 300 365
沿線・駅・交通	西日本鉄道貝塚線西鉄千早駅 徒歩10分 駅までmap 鹿児島本線千早駅 徒歩11分 駅までmap 西日本鉄道貝塚線名島駅 徒歩16分 駅までmap
間取り	2LDK
間取り内訳	LDK18.7 / 洋5.2 / 洋4.5
サービスルーム数	
専有面積	壁芯64.44㎡ / 約19.49坪
専用庭面積	
バルコニー	南西 5.67㎡
小学校区	福岡市立千早小学校 距離742m
中学校区	福岡市立香椎第1中学校 距離1257m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	

その他費用	
総戸数	56戸
築年月	1975[S50]年1月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	一部委託(管理組合有)
管理員の勤務形態	不在
管理会社	新栄総合管理株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	

建築面積	
延べ面積	
階建	地上7階建
階	6階部分
管理費	6550円
積立金	1万450円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

用途地域	第一種中高層住居専用地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン カウンターキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 照明器具付き バルコニー エレベーター TVモニタ付きインターホン 駐輪場 バイク置場(屋外) 独立洗面脱衣所 火災報知機 LDK15畳以上 浴室に窓 全居室フローリング オートバス シューズボックス 全室照明付 ダウンライト 3口コンロ以上 敷地内ゴミ置き場
特記事項	ペット不可 日当たり良好 振分 内装リフォーム リノベーション 南向き
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	武田
担当者連絡先	TEL:070-8962-5771

取り扱い不動産会社

Ties home(株)

福岡県福岡市 東区松島3丁目1-27

TEL 092-410-3764 FAX 092-510-7268

免許番号: 福岡県知事(2)18655

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-06-02 11:24:45

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。