

中古マンション 価格 1699万円

福岡市東区千早3丁目2



POINT

令和5年1月リノベーション完了。JR・西鉄千早駅徒歩11分。全居室フローリングの広々2LDK。ガーデンズ千早は目の前。周辺環境良好なお勧め物件です。

物件番号	99358127
情報更新日	2023年05月30日
次回更新予定日	2023年06月13日
所在地	福岡市東区千早3丁目2 mapを見る
建物名	ニュー千早団地300棟 365
沿線・駅・交通	鹿児島本線千早駅 徒歩11分 駅までmap 西日本鉄道貝塚線西鉄千早駅 徒歩11分 駅までmap
間取り	2LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯64.44㎡ / 約19.49坪
専用庭面積	
バルコニー	南 5.67㎡
小学校区	福岡市立千早小学校 距離703m
中学校区	福岡市立香椎第1中学校 距離1174m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上7階建

その他費用	
総戸数	56戸
築年月	1975[S50]年1月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	新栄総合管理株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	

階	6階部分
管理費	6550円
積立金	1万450円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 システムキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 バルコニー エレベーター 駐輪場 LDK15畳以上 浴室に窓 全居室フローリング シューズボックス 3口コンロ以上
特記事項	日当たり良好 南向き
備考	リノベーション内容:専用部給排水管交換 設備器具全て新規交換、クロス貼替、フローリング張替、建具交換等
取引態様	一般媒介
担当者	菊池
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)プラスワン

福岡県糟屋郡 新宮町美咲2丁目8-14
TEL 092-609-9620 FAX 092-609-9621
免許番号: 福岡県知事(7)12913
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-06-02 11:24:08

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。