

中古一戸建住宅 価格 1790万円

福岡市早良区野芥5丁目28-14



POINT

◇R5年4月リフォーム完成♪ ◇閑静な住宅街 ◇自然に囲まれた高台の4DK ◇余裕のある敷地面積200平米超え!広い庭付き☆ ◇日当たり良好☆通風良好☆ ◇掘り庫が大事な愛車を守り、悪天候でも安心♪ ◇内覧できますので、お気軽にお問い合わせくださいませ☆ ◇担当者:古澤

応援宣言事業者

物件番号	99379525
情報更新日	2023年05月30日
次回更新予定日	2023年06月13日
所在地	福岡市早良区野芥5丁目28-14 mapを見る
沿線・駅・交通	福岡市七隈線梅林駅 徒歩15分 距離1.6km 車5分 駅までmap 福岡市七隈線野芥駅 徒歩19分 距離2km 車6分 駅までmap 福岡市七隈線福大前駅 徒歩25分 距離2km 車6分 駅までmap
間取り	4DK
間取り内訳	DK10/和6/洋7/和6/洋6
サービスルーム数	
土地面積	公簿209.69㎡ / 約63.43坪
私道面積	
建物面積	86.94㎡ / 約26.30坪
小学校区	福岡市立野芥小学校 距離1406m
中学校区	福岡市立田隈中学校 距離1935m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	

保証金	
権利金	
築年月	1978[S53]年12月
建物構造	木造
建物工法	
駐車場	有 駐車場1台無料
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根あり】
駐車場備考	掘り庫
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	40・60%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南東 幅5m 公道 舗装有
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	

施設費用	
その他費用	

現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	プロパンガス 電気 上水道 下水道 側溝 床下収納 シャンプードレッサー 庭 物置 シャッター(雨戸) 南庭 浴室に窓 庭10坪以上 全居室収納 玄関収納 天袋 押入れ キッチンに勝手口 キッチンに窓
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街
備考	戸建住環境形成地区 ◇R5年4月リフォーム完成♪ ◇閑静な住宅街 ◇自然に囲まれた高台の4DK ◇余裕のある敷地面積200平米超え!広い庭付き☆ ◇日当たり良好☆通風良好☆ ◇掘庫庫が大事な愛車を守り、悪天候でも安心♪ ◇内覧できますので、お気軽にお問い合わせくださいませ☆ ◇担当者:古澤
取引態様	一般媒介
担当者	古澤 健太郎
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)永観

福岡県福岡市 早良区有田3丁目7-3
TEL 092-874-8383 FAX 092-874-8388
免許番号: 福岡県知事(2)17493
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-06-02 11:38:28

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。