

中古一戸建住宅 価格 7490万円

福岡市南区市崎2丁目15-32



POINT

■西鉄天神大牟田線「西鉄平尾駅」徒歩圏内 ■平成5年築の鉄筋コンクリート造2階建て ■敷地面積は約81坪 ■「西高宮小学校・高宮中学校」エリア ■LDは約20.5帖の広々スペース ■ウォークインクローゼット有り ■駐車スペースは2台分 ■全居室にバルコニーかテラスが隣接 ■小屋裏収納有り

応援宣言事業者

物件番号	99362441
情報更新日	2023年05月28日
次回更新予定日	2023年06月11日
所在地	福岡市南区市崎2丁目15-32 mapを見る
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩13分 駅までmap 西鉄天神大牟田線高宮駅 徒歩15分 駅までmap
間取り	4SLDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿270.71㎡ / 約81.89坪
私道面積	
建物面積	170.48㎡ / 約51.57坪
小学校区	福岡市立西高宮小学校 距離583m
中学校区	福岡市立高宮中学校 距離1102m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1993[H5]年4月
建物構造	RC
建物工法	
駐車場	有 駐車場2台分 駐車場2台無料
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根あり】
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	50・80%
地勢	ひな段
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●北 幅6m 公道 接面15.2m 舗装有
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家

条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 電気 上水道 下水道 追焚機能 トイレ2箇所 温水洗浄便座 ウォークインクローゼット システムキッチン シャンプードレッサー テラス 庭 納戸 浴室に窓 オートバス 全居室収納 屋根裏収納 玄関収納 シューズボックス 押入れ キッチンに窓 3口コンロ以上
特記事項	
備考	
取引態様	売主
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

Miwa Homes (株)

福岡県福岡市 東区香椎駅前2丁目9-28ニシコービル香椎1階
TEL 092-682-1320 FAX 092-510-1326
免許番号: 福岡県知事(2)17950
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-05-30 20:25:13

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。