

中古マンション 価格 1788万円

福岡市西区今宿駅前1丁目

オープンルーム/現地見学会(事前に必ず予約してください)

福岡市西区今宿駅前



POINT

◆2023年6月リノベーション完成<給排水管更新> ◆専用庭<30.81㎡>※使用料無し ◆今宿駅徒歩7分 ◆長垂海浜公園まで徒歩2分 ◆長期修繕計画有 ◆スーパー、ホームセンター、飲食店が徒歩圏内の便利な場所です

応援宣言事業者

修繕記録等	5年以内に水回り設備交換 5年以内に内装リフォーム
-------	---------------------------

物件番号	99384787
情報更新日	2023年05月11日
次回更新予定日	2023年05月25日
所在地	福岡市西区今宿駅前1丁目 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	筑肥線今宿駅 徒歩7分 今宿駅前バス停 徒歩6分
間取り	2LDK
間取り内訳	LDK/洋/洋
サービスルーム数	
専有面積	壁芯54.65㎡ / 約16.53坪
専用庭面積	
バルコニー	6.46㎡
小学校区	福岡市立今宿小学校 距離991m
中学校区	福岡市立玄洋中学校 距離1949m
建物構造	RC
建物の工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上5階建
階	1階部分
管理費	6000円
積立金	5500円

その他費用	固都税:4万8014円 / 年
総戸数	39戸
築年月	1984[S59]年1月
駐車場	空無 6000円
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	
駐車場備考	予約順。(待ち無し)
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	新日本ネットワーク株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	未完成
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	

