

中古一戸建住宅 価格 1680万円

糟屋郡久山町大字猪野760-6 (地番[760-6])



POINT

■ 令和5年5月16日退去 ■ 自然豊かな住環境 ■ 平成10年築(築25年)の3LDK ■ 駐車場2台可(内1台は軽自動車) ■

物件番号	99367724
情報更新日	2023年05月13日
次回更新予定日	2023年05月27日
所在地	糟屋郡久山町大字猪野760-6 (地番[760-6]) mapを見る
沿線・駅・交通	猪野バス停 徒歩7分
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK16 / 洋7 / 洋7 / 洋9
サービスルーム数	
土地面積	公簿107.41㎡ / 約32.49坪
私道面積	
建物面積	96.75㎡(1階:47.25㎡ 2階:49.5㎡) / 約29.27坪
小学校区	久山町立山田小学校 距離1400m
中学校区	久山町立久山中学校 距離2094m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1998[H10]年10月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有 駐車場2台分 駐車場2台無料
駐車場の形式	自走(平置きも含む)
駐車場の状況	【屋根状況 屋根あり】
駐車場の備考	内1台は軽自動車および屋根無し
都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定
地目	宅地
建・容率	50・80%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南西 公道 舗装無し
建築確認・建築確認番号	有・10都第3号の59
国土法	
法令制限等	
現況	所有者居住中

条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	プロバングス 温水洗浄便座 システムキッチン カウンターキッチン シャンプードレッサー ルーフバルコニー 浴室に窓 全居室収納 シューズボックス キッチンに窓 3口コンロ以上
特記事項	
備考	■令和5年5月16日退去 ■平成10年築(築25年)の3LDK ■駐車場2台可(内1台は軽自動車) ■自然豊かな住環境 ※42条2甲道路 ※猪野南部地区地区整備計画区域内
取引態様	売主
担当者	藤永
担当者連絡先	TEL:090-1875-6743 メールアドレス:fujinaga@oxvel.com

取り扱い不動産会社

(株)オックスベル

福岡県福岡市 東区和白丘4丁目16-45アンシャンテ101

TEL 092-692-7909 FAX 092-692-7908

免許番号: 福岡県知事(1)19567

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-05-14 14:07:29

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。