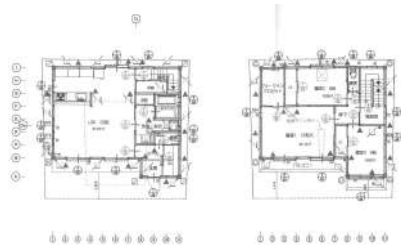


中古一戸建住宅 価格 7500万円

福岡市中央区唐人町2丁目9-6



POINT

福岡市営地下鉄で唐人町駅まで徒歩8分!スーパーまで徒歩5分、コンビニまで徒歩5分、郵便局まで徒歩5分。地域の憩いの場である「大濠公園」まで徒歩圏内。都市高速も近く、遠くにお出かけの際も便利です

物件番号	99390255
情報更新日	2023年05月12日
次回更新予定日	2023年05月26日
所在地	福岡市中央区唐人町2丁目9-6 mapを見る
沿線・駅・交通	福岡市空港線唐人町駅 徒歩8分 駅までmap 福岡市空港線大濠公園駅 徒歩17分 駅までmap 福岡市空港線西新駅 徒歩24分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿105.17㎡ / 約31.81坪
私道面積	10.39㎡
建物面積	124.02㎡(1階:62.01㎡ 2階:62.01㎡) / 約37.52坪
小学校区	福岡市立当仁小学校 距離407m
中学校区	国立福岡教育大学教育学部附属福岡中学校 距離777m
階建	
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	

保証金	
権利金	
築年月	2014[H26]年2月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	
地目	宅地
建・容率	60・200%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	所有者居住中

その他費用	
-------	--

条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	抵当権
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	都市ガス エアコン トイレ2箇所 温水洗浄便座 ウォークインクローゼット システムキッチン 食器洗浄乾燥機 浴室乾燥機 照明器具付き TVモニター付きインターホン 24時間換気システム 火災報知機 玄関収納 シューズボックス 押入れ 全室照明付
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	ヨウ
担当者連絡先	TEL:080-4698-0418

取り扱い不動産会社

(株)HOT

福岡県福岡市 博多区住吉5丁目5-12

TEL 092-980-7980 FAX 092-980-7916

免許番号: 福岡県知事(3)17242

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-05-14 14:25:44

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。