

売地 価格 13600万円

福岡市西区大字羽根戸875-1 (地番[875-1])



POINT

資材置場用地を分譲!!資材置き場に最適^^見晴らしもよく、周辺の環境も業者様向けではないでしょうか?価格もご相談ください^^

応援宣言事業者

物件番号	99377346
情報更新日	2023年05月01日
次回更新予定日	2023年05月15日
所在地	福岡市西区大字羽根戸875-1 (地番[875-1]) mapを見る
沿線・駅・交通	壱岐丘中学校バス停 徒歩21分
坪単価	9.99万円
土地面積	公簿4499㎡ / 約1360.95坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	
中学校区	
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	山林
都市計画	市街化調整区域
用途地域	
建・容率	40・50%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南 幅8m 公道
開発許可・許可番号	
地勢	ひな段
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	資材置場用地
現況	更地
条件等	更地渡
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	予定 2024年5月上旬

分譲概要	
設備	
特記事項	分割可
備考	市街化調整区域の為、建築物の確認に関しては福岡市役所4階【開発・建築調整課】にて確認をお願いいたします。資料の請求は担当者へ直接メールにてお願いいたします。

取引態様	売主
担当者	島木
担当者連絡先	TEL:070-5489-3581 メールアドレス:h.shimaki@chiei-f.com

取り扱い不動産会社

(株)地栄不動産

福岡県福岡市 西区戸切3丁目7-27

TEL 092-834-4404 FAX 092-834-4405

免許番号: 福岡県知事(2)17360

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-05-04 12:02:38

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。