

中古マンション 価格 2749万円

福岡市早良区南庄4丁目10-30



POINT

■2023年2月リフォーム済(キッチン、トイレ、浴室、クロス、フローリング、給湯器交換等) ■オートロック ■南東側バルコニー ■ポーチ

応援宣言事業者

| | |
|----------|---|
| 物件番号 | 99372373 |
| 情報更新日 | 2023年04月30日 |
| 次回更新予定日 | 2023年05月14日 |
| 所在地 | 福岡市早良区南庄4丁目10-30 mapを見る |
| 建物名 | ハイツ室見 |
| 沿線・駅・交通 | 福岡市空港線室見駅 徒歩17分 駅までmap 筑肥線姪浜駅 徒歩22分 駅までmap 福岡市空港線姪浜駅 徒歩22分 駅までmap |
| 間取り | 4LDK |
| 間取り内訳 | LDK15.2/和6/洋5.6/洋5.7/洋4.6 |
| サービスルーム数 | |
| 専有面積 | 壁芯81.72㎡ / 約24.72坪 |
| 専用庭面積 | |
| バルコニー | 南東 11.57㎡ |
| 小学校区 | 福岡市立原北小学校 距離322m |
| 中学校区 | 福岡市立原北中学校 距離241m |
| 建物構造 | RC |
| 建物工法 | |
| 施工会社 | |
| 建築面積 | |
| 延べ面積 | |
| 階建 | 地上6階建 |

| | |
|-------------|---------------|
| その他費用 | |
| 総戸数 | 45戸 |
| 築年月 | 1989[H11]年12月 |
| 駐車場 | 空無 |
| 駐車場:形式 | |
| 駐車場:状況 | |
| 駐車場備考 | |
| 駐車場敷金 | |
| 土地権利 | 所有権 |
| 借地代 | |
| 管理形態 | 全部委託 |
| 管理員の勤務形態 | 日勤 |
| 管理会社 | |
| 借地期間 | |
| 建築確認・建築確認番号 | |
| 現況 | 空家 |
| 条件等 | |
| 最適用途 | |
| 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 |
| 国土法 | |
| 法令制限等 | |

| | |
|--------|---------|
| 階 | 5階部分 |
| 管理費 | 7520円 |
| 積立金 | 1万2160円 |
| 保証金 | |
| 権利金 | |
| その他一時金 | |
| 施設費用 | |

| | |
|---------|----|
| 付帯権利 | |
| 引渡し可能時期 | 即時 |

| | |
|--------|---|
| 分譲概要 | |
| 設備 | 都市ガス 給湯 温水洗浄便座 収納スペース 室内洗濯機置場 バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 和室有 3口コンロ以上 |
| 特記事項 | 内装リフォーム |
| 備考 | |
| 取引態様 | 一般媒介 |
| 担当者 | 後藤 峻 |
| 担当者連絡先 | TEL:092-400-2341 |

取り扱い不動産会社

(株)メイヴス

福岡県福岡市 早良区百道浜1丁目3-70-5507

TEL 092-400-2341 FAX 092-400-1341

免許番号: 福岡県知事(1)19856

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-05-02 15:02:53

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。