

# 中古マンション 価格 2199万円

糸島市高田5丁目



## POINT

◎4LDK!角部屋!専有面積81.94平米(壁芯)!フルリノベーション物件出ました!!スーパーなど生活に便利な商業施設多数ございます!!

物件番号	99386062
情報更新日	2023年04月29日
次回更新予定日	2023年05月13日
所在地	糸島市高田5丁目 <a href="#">mapを見る</a>
建物名	シティライフ周船寺駅2
沿線・駅・交通	筑肥線周船寺駅 徒歩14分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	4LDK
間取り内訳	LDK16.5/洋6/洋5.5/洋4.8/洋4.6
サービスルーム数	
専有面積	壁芯81.94㎡ / 約24.79坪
専用庭面積	
バルコニー	17.84㎡
小学校区	糸島市立波多江小学校 距離1300m
中学校区	糸島市立前原東中学校 距離3200m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上7階建
階	3階部分

その他費用	自治会費:700円 / 月
総戸数	41戸
築年月	1993[H5]年6月
駐車場	空有 4200円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	一部委託(管理組合有)
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	総合システム管理(株)
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域
国土法	

管理費	5030円
積立金	1万6810円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	追焚機能 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン 食器洗浄乾燥機 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 バルコニー エレベーター TVモニタ付きインターホン 宅配ボックス 独立洗面脱衣所 火災報知機 全居室フローリング シューズボックス
特記事項	日当たり良好 バリアフリー 角部屋 内装リフォーム
備考	【リフォーム内容】～・2023年4月・～ ○システムキッチン交換(食洗器付) ○ユニットバス交換 ○洗面化粧台交換 ○トイレ交換 ○建具交換 ○クッションフロア張替え ○フローリング上張り ○クロス張替え(全室) ○照明器具新設 ○電気温水器交換 【周辺情報】 ■業務スーパー伊都店 約111m ■マルキョウ高田店 約540m ■セブンイレブン前原高田店 約630m ■Mr.Max糸島店 約408m ■いとしま腎クリニック(内科) 約200m
取引態様	専任媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

## 新日本構想(株)

福岡県福岡市 西区姪浜駅南4丁目12-12-302

TEL 050-1807-1221 FAX 092-407-1823

免許番号: 福岡県知事(1)18931

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-05-02 15:00:25

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。