

中古マンション 価格 1480万円

筑紫野市湯町1丁目



物件番号	99251718
情報更新日	2023年05月08日
次回更新予定日	2023年05月22日
所在地	筑紫野市湯町1丁目 周辺mapを見る
建物名	エバーライフ武蔵野
沿線・駅・交通	鹿児島本線二日市駅 徒歩12分 西鉄天神大牟田線紫駅 徒歩17分
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK 19 / 洋 7.2 / 洋 5.4 / 洋 5.3
サービスルーム数	
専有面積	壁芯90.56㎡ / 約27.39坪
専用庭面積	
バルコニー	無 北東 南東
小学校区	筑紫野市立二日市小学校 距離460m
中学校区	筑紫野市立天拝中学校 距離1670m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	不動建設株式会社福岡支店
建築面積	
延べ面積	
階建	地上12階建
階	8階部分
管理費	1万8100円
積立金	5008円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

その他費用	
総戸数	55戸
築年月	1981[S56]年3月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	総合システム管理株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
------	--

設備	都市ガス システムキッチン カウンターキッチン ルーフバルコニー(23.26㎡) エレベーター 駐輪場 全居室フローリング 全居室収納
特記事項	角部屋
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■ 2022年5月リフォーム完了済 <ul style="list-style-type: none"> ○ 壁・天井クロス張替え(全室) ○ フロアタイル張替え(全室) ○ CFシート張替え(トイレ・洗面室) ○ システムキッチン・ユニットバス・洗濯パン・トイレ新品交換 ○ インターホン・ポスト(部屋部分)取替 ○ 各建具・靴箱新調 ○ ダウンライト設置 ○ 分電盤取替 ■ おすすめポイント <ul style="list-style-type: none"> ○ 12階建ての8階部分、階上に住戸はございません。 ○ 南東・北東の角部屋 ○ 専有面積約90平米の3LDK ○ 約23平米のルーフバルコニーあり ○ 全居室収納あり ○ マンション内に共同の温泉大浴場があります。 ■ ライフインフォメーション <ul style="list-style-type: none"> ○ 二日市小学校まで約460m ○ 天拝中学校まで約1670m ○ マックスバリュエクスプレス二日市店まで約480m(徒歩6分) ○ 天拝通公園まで約520m(徒歩7分) ○ セブンイレブン二日市小学校前店まで約450m(徒歩6分) ○ 西日本シティ銀行二日市支店まで約810m(徒歩11分) ○ 二日市温泉郵便局まで約480m(徒歩6分) <p>【その他費用】温泉対策費(月額4,000円)／町内会費(月額500円)</p>
取引態様	一般媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

三井不動産リアルティ九州(株)春日二日市センター

福岡県春日市春日原北町3丁目24-2

TEL 092-581-9931 FAX 092-581-9953

免許番号: 国土交通大臣(1)9717

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-05-10 18:21:00

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。