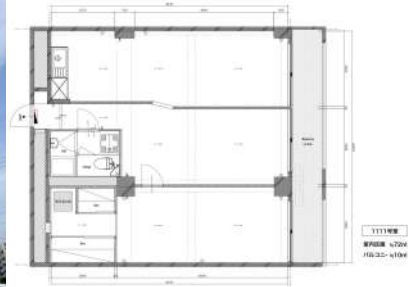


# 中古マンション 価格 1650万円

福岡市博多区比恵町1 (地番[18])



## POINT

ららぽーと福岡に車で7分!事務所使用・自宅兼事務所可能です!博多駅徒歩13分、福岡市営地下鉄東比恵駅徒歩12分のダブルアクセス!トランクルームあり(使用料なし)

物件番号	99124892
情報更新日	2023年04月22日
次回更新予定日	2023年05月06日
所在地	福岡市博多区比恵町1 (地番[18]) <a href="#">mapを見る</a>
建物名	東カン第二キャスティーラ 1111
沿線・駅・交通	福岡市空港線東比恵駅 徒歩11分 <a href="#">駅までmap</a> 九州新幹線博多駅 徒歩13分 <a href="#">駅までmap</a> 東海道・山陽新幹線博多駅 徒歩13分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	2LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯73.74㎡ / 約22.31坪
専用庭面積	
バルコニー	南 9㎡
小学校区	福岡市立東住吉小学校 距離651m
中学校区	福岡市立東住吉中学校 距離511m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	11913.08㎡
階建	地上13階建地下1階建

その他費用	
総戸数	103戸
築年月	1975[S50]年3月
駐車場	無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	

階	11階部分
管理費	1万6660円
積立金	8130円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 室内洗濯機置場 バルコニー TVモニタ付きインターホン 駐輪場 和室有
特記事項	ペット相談可 猫可 事務所使用可 最上階 南向き
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	大町
担当者連絡先	TEL:092-260-9572

取り扱い不動産会社

## (株)アーツエンターテインメント

福岡県福岡市 博多区博多駅東2丁目5-28博多借成ビル706号  
TEL 092-260-9572 FAX 092-260-9571  
免許番号: 福岡県知事(1)19660  
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-04-25 20:49:31

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。