

中古一戸建住宅 価格 16000万円

福岡市中央区舞鶴3丁目



POINT

天神徒歩圏内、昭和通りに面しているので、1・2階は、店舗・オフィスとしても利用可

物件番号	99383283
情報更新日	2023年04月24日
次回更新予定日	2023年05月08日
所在地	福岡市中央区舞鶴3丁目 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	福岡市空港線赤坂駅 徒歩7分 福岡市空港線天神駅 徒歩16分 平和台通りバス停 徒歩2分
間取り	7LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿83.76㎡ / 約25.34坪
私道面積	
建物面積	321.47㎡ / 約97.24坪
小学校区	福岡市立舞鶴小学校 距離502m
中学校区	福岡市立舞鶴中学校 距離495m
階建	地上5階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1985[S60]年1月
建物構造	RC(一部:鉄骨造)
建物の工法	
駐車場	有 駐車場1台無料
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根あり】
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	商業地域
地目	宅地
建・容率	80・500%
地勢	平坦
地域地区	防火
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南 幅36m 公道 接面4m 舗装有
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	所有者居住中

条件等	
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談（R5年10月希望）

分譲概要	
設備	
特記事項	
備考	
取引態様	専属専任媒介
担当者	多賀 政雄
担当者連絡先	TEL:080-8110-1066 メールアドレス:m_m_taga@trad.ocn.ne.jp

取り扱い不動産会社

(株)多賀

福岡県福岡市 西区西の丘2丁目15-5
TEL 092-883-7360 FAX 092-883-7360
免許番号: 福岡県知事(2)18555
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-04-25 18:54:33

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。