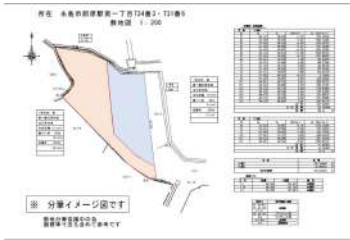


売地 価格 2520万円

糸島市前原駅南1丁目7-1



POINT

筑前前原駅徒歩8分!2区画に分筆可能!閑静な住宅街!97坪!住宅用地はもちろん、アパート用地や事務所にいかがでしょうか!春には笹山公園で桜も楽しめます!現在、価格の高騰している糸島でこの立地で坪26万円は他にいません!

物件番号	99382523
情報更新日	2023年04月23日
次回更新予定日	2023年05月07日
所在地	糸島市前原駅南1丁目7-1 mapを見る
沿線・駅・交通	筑肥線筑前前原駅 徒歩8分 駅までmap 筑肥線糸島高校前駅 徒歩27分 駅までmap 筑肥線美咲が丘駅 徒歩20分 駅までmap
坪単価	25.98万円
土地面積	実測320.66㎡ / 約97.00坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	糸島市立前原小学校 距離1472m
中学校区	糸島市立前原西中学校 距離1179m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建・容率	60・200%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	
開発許可・許可番号	
地勢	平坦
地役権	無
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	古家有
条件等	相談
再建築	
土地形状	三角形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	電気 下水道 井戸
特記事項	分割可

備考	法22条地域 水道引き込み可能 水道負担金・下水道負担金 別途必要
取引態様	専任媒介
担当者	濱本 文八
担当者連絡先	TEL:090-9721-0070 メールアドレス:taiseikensetu0070@gmail.com

取り扱い不動産会社

対星建設(株)

福岡県糸島市前原西4丁目10-5

TEL 092-334-5055 FAX 092-321-3080

免許番号: 福岡県知事(1)20054

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-04-23 19:06:11

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。