

中古マンション 価格 2198万円

古賀市千鳥1丁目4-8



POINT

■天気の良い日は玄海灘も一望でき、相島も見えます☆ ■南西向きで眺望・日当たり良好☆ ■ペット可物件で、近くに千鳥ヶ池公園までお散歩も行けます。また、ランニングなどで健康的な日常も楽しめます。 ■敷地内駐車場複数台空き有、2台目相談可(2023年3月現在)☆

応援宣言事業者

物件番号	99367188
情報更新日	2023年04月17日
次回更新予定日	2023年05月01日
所在地	古賀市千鳥1丁目4-8 mapを見る
建物名	アンピール花見駅前 1010
沿線・駅・交通	鹿児島本線千鳥駅 徒歩12分 駅までmap 鹿児島本線古賀駅 徒歩15分 駅までmap 花見バス停 徒歩5分
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK15.4/洋7.3/洋6.4/和6
サービスルーム数	
専有面積	壁芯76.23㎡ / 約23.06坪
専用庭面積	
バルコニー	南西 10.08㎡
小学校区	古賀市立千鳥小学校 距離984m
中学校区	古賀市立古賀北中学校 距離1113m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	

その他費用	
総戸数	118戸
築年月	1995[H7]年9月
駐車場	空有 6000円
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	
駐車場備考	駐車場料金:6,000円~7,000円 空き有 2台目相談可 2023年4月現在
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	株式会社合人社計画研究所
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種中高層住居専用地域

階建	地上11階建
階	10階部分
管理費	8000円
積立金	5700円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン カウンターキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 バイク置場(屋外) 独立洗面脱衣所 LDK15畳以上 エレベーター2基以上 和室有 全居室収納 シューズボックス 3口コンロ以上
特記事項	ペット相談可 小型犬可 猫可 日当り良好 閑静住宅街 外観タイル張り 内装リフォーム 眺望良好 南向き
備考	■一部屋限りのご案内になります。 《交通》 ・JR鹿児島本線 千鳥駅 徒歩12分 ・JR鹿児島本線 古賀駅 徒歩15分 ・西鉄バス「花見亭」徒歩5分 《買い物》 ・サニー 古賀店 徒歩10分 ・サンリブ古賀店 徒歩14分 《学校区》 ・千鳥小 徒歩10分 ・古賀北中 徒歩13分 《銀行・郵便局》 ・古賀花見郵便局 徒歩3分 ・福岡銀行 古賀支店 徒歩3分 ・西日本シティ銀行 古賀支店 徒歩14分 ご質問等は、担当携帯までお電話ください。
取引態様	売主
担当者	高崎
担当者連絡先	TEL:090-1519-4503 メールアドレス:takeshi.takasaki@landic-re.com

取り扱い不動産会社

(株)LANDIC リアルティ

福岡県福岡市 中央区天神4丁目1-17博多天神ビル10階

TEL 092-711-7010 FAX 092-711-7013

免許番号: 国土交通大臣(2)8871

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-04-19 19:29:14

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。