

中古マンション 価格 3090万円

福岡市東区箱崎心頭3丁目1-5

オープンルーム/現地見学会(事前に必ずお問い合わせください)

福岡市東区箱崎埠頭3丁目1-5



POINT

リフォーム完了!★79.78㎡で広々過ごせる物件です♪高層階の為、日当たりはもちろん風通しも良好です!ペット飼育可(規制あり)で大切な家族と過ごせます♪

応援宣言事業者

修繕記録等	5年以内に水回り設備交換 5年以内に内装リフォーム
-------	---------------------------

物件番号	99380866	その他費用	
情報更新日	2023年04月17日	総戸数	
次回更新予定日	2023年05月01日	築年月	2003[H15]年11月
所在地	福岡市東区箱崎心頭3丁目1-5 mapを見る	駐車場	空無 8000円
建物名	アーティックス貝塚 1102	駐車場:形式	自走(平置きも含む)
沿線・駅・交通	西日本鉄道貝塚線貝塚駅 徒歩9分 駅までmap 福岡市箱崎線貝塚駅 徒歩12分 駅までmap 福岡市箱崎線箱崎九大前駅 徒歩23分 駅までmap	駐車場:状況	【屋根状況 屋根あり】
間取り	4LDK	駐車場備考	
間取り内訳	LDK15.3/和6/洋4.7/洋5.2/洋5.2	駐車場敷金	
サービスルーム数		土地権利	所有権
専有面積	壁芯79.78㎡ / 約24.13坪	借地代	
専用庭面積		管理形態	全部委託
バルコニー	南東 14.27㎡	管理員の勤務形態	巡回
小学校区	福岡市立東箱崎小学校 距離1134m	管理会社	株式会社マベック
中学校区	福岡市立箱崎中学校 距離719m	借地期間	
		建築確認・建築確認番号	

建物構造	SRC
建物の工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上14階建
階	11階部分
管理費	4950円
積立金	1万5960円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	【工事完了年月日】2023年03月
設備	都市ガス 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 BS端子 CS 収納スペース システムキッチン カウンターキッチン 室内洗濯機置場 デインブルキー バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 24時間換気システム バイク置場(屋外) 独立洗面脱衣所 防犯カメラ 火災報知機 LDK15畳以上 和室有 オートバス ダブルロックキー 全居室収納 玄関収納 シューズボックス 押入れ 3口コンロ以上
特記事項	ペット相談可 小型犬可 猫可 日当たり良好 内装リフォーム 眺望良好 子供可
備考	
取引態様	売主
担当者	小柳
担当者連絡先	TEL:080-4606-1189 メールアドレス:koyanagi@eightcreation.com

取り扱い不動産会社

(株)エイトクリエーション

福岡県福岡市 中央区平尾2丁目17-14 (INGS平尾4階)

TEL 092-791-2503 FAX 092-791-2504

免許番号: 福岡県知事(2)17277

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-04-19 20:30:53

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。