

中古マンション 価格 1790万円

福岡市東区奈多1丁目3-20



※図面と異なる場合は、現況を優先します。



POINT

☆室内リフォーム中!5月末完成予定です☆●8階部分のお部屋!眺望、通風良好です!●近隣にはコンビニ、スーパーが立地し生活しやすい環境です♪●最寄り駅まで徒歩12分と、通勤通学に便利です!●和白小学校・和白中学校校区

物件番号	99367870
情報更新日	2023年04月19日
次回更新予定日	2023年05月03日
所在地	福岡市東区奈多1丁目3-20 mapを見る
建物名	アムール和白III 802
沿線・駅・交通	香椎線奈多駅 徒歩12分 距離1km 車4分 駅までmap 香椎線和白駅 徒歩18分 距離1.5km 車5分 駅までmap 三苦口バス停 徒歩4分
間取り	2LDK
間取り内訳	LDK12.9/洋5.3/和6
サービスルーム数	
専有面積	内法51.66㎡ / 約15.63坪
専用庭面積	
バルコニー	東 8.82㎡
小学校区	福岡市立和白小学校 距離604m
中学校区	福岡市立和白丘中学校 距離2014m
建物構造	RC
建物の工法	
施工会社	
建築面積	

その他費用	町内会費:400円 / 月
総戸数	80戸
築年月	1993[H5]年7月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	一部委託(管理組合有)
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	株式会社クローバー管理
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域
国土法	

延べ面積	
階建	地上9階建
階	8階部分
管理費	4100円
積立金	7000円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	都市ガス エアコン 給湯 収納スペース システムキッチン 室内洗濯機置場 照明器具付き バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 バイク置場(屋外) 独立洗面脱衣所 防犯カメラ 火災報知機 納戸 和室有 全居室収納 シューズボックス 天袋 押入れ 3口コンロ以上 敷地内ゴミ置き場
特記事項	ペット不可 日当たり良好 閑静住宅街 外観タイル張り 内装リフォーム 眺望良好
備考	☆室内リフォーム中!5月末完成予定です☆ ●8階部分のお部屋!眺望、通風良好です! ●近隣にはコンビニ、スーパーが立地し生活しやすい環境です♪ ●最寄り駅まで徒歩12分と、通勤通学に便利です! ●和白小学校・和白中学校校区
取引態様	売主
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)アンサー倶楽部 福岡店

福岡県福岡市 博多区博多駅東2丁目17-5-3F

TEL 092-432-8420 FAX 092-432-8421

免許番号: 福岡県知事(5)14279

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-04-19 19:28:23

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。