

# 中古一戸建住宅 価格 2799万円

春日市若葉台西4丁目150-9



## 👍 POINT

人気の春日東小中学校校区のリフォーム物件です!2台分駐車スペースあり!なんでもご相談ください!!

瑕疵保険・耐震性	瑕疵保険検査基準に適合
修繕記録等	5年以内に水回り設備交換 5年以内に内装リフォーム

物件番号	99334326
情報更新日	2023年04月18日
次回更新予定日	2023年05月02日
所在地	春日市若葉台西4丁目150-9 <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	鹿児島本線春日駅 徒歩19分 <a href="#">駅までmap</a> 鹿児島本線南福岡駅 徒歩30分 <a href="#">駅までmap</a> 西鉄天神大牟田線春日原駅 徒歩26分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿173.19㎡ / 約52.39坪
私道面積	
建物面積	84.04㎡(1階:54.65㎡ 2階:29.39㎡) / 約25.42坪
小学校区	春日市立春日東小学校 距離809m
中学校区	春日市立春日東中学校 距離461m
階建	
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1984[S59]年12月
建物構造	木造
建物工法	
駐車場	有
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	
地目	宅地
建・容率	60・150%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	

敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	プロパンガス 電気 上水道 下水道 側溝 温水洗浄便座 システムキッチン 食器乾燥機 食器洗浄乾燥機 浴室乾燥機 テラス TVモニター付インターホン 省エネ給湯器 浴室に窓 玄関収納 ダウンライト
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街 内装リフォーム 外装リフォーム
備考	専任業者有/三井不動産リアルティ九州株式会社:担当 中嶋/070-2196-0695
取引態様	売主
担当者	三代
担当者連絡先	TEL:080-4033-8868

取り扱い不動産会社

## (株)ヤマダホームズ ストック事業本部福岡店

福岡県大野城市乙金東2丁目18-8オフィスパレア乙金II5号室

TEL 092-513-3223 FAX 092-513-3224

免許番号: 国土交通大臣(16)382

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-04-19 19:28:59

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。