

中古マンション 価格 1880万円

福岡市博多区東比恵3丁目20-5



POINT

室内フルリフォーム予定! 駅徒歩5分☆都市近郊好アクセス! 通勤通学やお出かけもスマートに♪ 3方角部屋で明るく開放的☆DINKsはもちろん子育て世帯にも◎ 通勤通学やお買物に便利な好立地! 子育てにも優しい住環境です☆ 地下鉄「東比恵駅」徒歩7分⇒「福岡空港駅」まで乗車3分♪ & 「天神駅」まで乗車7分♪ / JR「博多駅」まで自転車8分♪

応援宣言事業者

物件番号	99369561
情報更新日	2023年04月08日
次回更新予定日	2023年04月22日
所在地	福岡市博多区東比恵3丁目20-5 mapを見る
沿線・駅・交通	福岡市空港線東比恵駅 徒歩6分 駅までmap 篠栗線博多駅 徒歩20分 駅までmap 東海道・山陽新幹線博多駅 徒歩20分 駅までmap
間取り	2LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	51.16㎡ / 約15.48坪
専用庭面積	
バルコニー	11.96㎡
小学校区	福岡市立東光小学校 距離479m
中学校区	福岡市立東光中学校 距離951m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	

その他費用	
総戸数	40戸
築年月	1981[S56]年9月
駐車場	空有 6000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	

階建	地上5階建
階	4階部分
管理費	3000円
積立金	9180円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	CATV BS端子 CS 収納スペース バルコニー 駐輪場 バイク置場(屋外) 和室有 シューズボックス キッチンに窓
特記事項	日当たり良好 角部屋 内装リフォーム
備考	専有部分の給排水管リニューアル予定! 見えない部分までしっかりとリフォームするので安心です♪
取引態様	売主
担当者	崎詰
担当者連絡先	TEL:092-624-7739

取り扱い不動産会社

(株)平和地建

福岡県福岡市 東区二又瀬20-9

TEL 092-624-7739 FAX 092-624-7725

免許番号: 福岡県知事(3)16157

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-04-11 18:35:19

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。