

中古マンション 価格 4880万円

福岡市中央区薬院2丁目12番12号



※ここに掲載している図面は概略図のため、
詳細は現地にてご確認をお願いいたします。



POINT

◆◇令和5年3月リフォーム済◇◆

物件番号	99372945
情報更新日	2023年04月01日
次回更新予定日	2023年04月15日
所在地	福岡市中央区薬院2丁目12番12号 mapを見る
建物名	日商岩井レジオン薬院
沿線・駅・交通	福岡市七隈線薬院大通駅 徒歩5分 駅までmap 西鉄バス「薬院二丁目」停 徒歩4分(約300m)
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK15/洋6/洋5/洋6
サービスルーム数	
専有面積	69.85㎡ / 約21.13坪
専用庭面積	
バルコニー	北東 南西 北西 19.66㎡
小学校区	福岡市立警固小学校 距離260m
中学校区	福岡市立警固中学校 距離1100m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	株式会社奥村組
建築面積	
延べ面積	4065.45㎡
階建	地上14階建

その他費用	
総戸数	54戸
築年月	1999[H11]年3月
駐車場	空有
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	株式会社東急コミュニティー
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	不要

階	9階部分
管理費	6600円
積立金	1万1180円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

設備	都市ガス 上水道
特記事項	
備考	ご案内可能です!お気軽にお問い合わせください。TEL:070-7811-8958 担当:白井
取引態様	専任媒介
担当者	白井 和希
担当者連絡先	TEL:092-477-3085

取り扱い不動産会社

積水ハウス不動産九州(株) 法人営業所

福岡県福岡市 博多区博多駅前3丁目26-29九勸博多ビル2階

TEL 092-477-3085 FAX 092-441-7881

免許番号: 国土交通大臣(11)2880

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-04-02 21:42:54

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。