

中古マンション 価格 2090万円

春日市昇町7丁目85



POINT

○当社売主につき仲介に係る手数料不要 ■リノベーション工事完了 ■約83㎡、5階、3方角部屋の4LDK ■約15.7帖の広々としたLDK ■近隣月極駐車場利用可

物件番号	99273996
情報更新日	2023年04月02日
次回更新予定日	2023年04月16日
所在地	春日市昇町7丁目85 mapを見る
建物名	ダイナコート春日
沿線・駅・交通	博多南線博多南駅 徒歩25分 駅までmap 大土居バス停 徒歩2分
間取り	4LDK
間取り内訳	LDK15.7 / 洋7 / 洋6.4 / 洋5.8 / 洋5.4
サービスルーム数	
専有面積	壁芯83.02㎡ / 約25.11坪
専用庭面積	
バルコニー	南西 11.53㎡
小学校区	春日市立春日小学校 距離1300m
中学校区	春日市立春日中学校 距離1900m
建物構造	RC
建物の工法	
施工会社	株式会社池崎工業九州支店
建築面積	
延べ面積	
階建	地上6階建
階	5階部分
管理費	9130円
積立金	1万6600円
保証金	
権利金	

その他費用	
総戸数	30戸
築年月	1992[H4]年3月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	近隣月極駐車場利用可 月額5,500円
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	株式会社応和管理
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	都市ガス 温水洗浄便座 システムキッチン 食器洗浄乾燥機 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 バイク置場(屋外) LDK15畳以上 全居室フローリング 全居室収納 玄関収納 シューズボックス キッチンに窓 3口コンロ以上
特記事項	ペット不可 角部屋 内装リフォーム 眺望良好
備考	■ペット飼育:不可 ■駐輪場:空有 月額100円(大人)、月額50円(子供) ■バイク置場:空有 (50cc以下)月額200円 (50cc超) 月額300円 ※司法書士は売主指定とさせていただきます。
取引態様	売主
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)アーバンレジデンシャル

福岡県福岡市 中央区大名2丁目8-17伊藤久ビル5-A

TEL 092-753-7931 FAX 092-753-7932

免許番号: 福岡県知事(1)19039

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-04-02 21:43:11

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。