

売地 価格 2500万円

糸島市志摩芥屋692-1 (地番[692-1])



POINT

芥屋の大門公園駐車場が目の前(約12m)にあります。

物件番号	99282302
情報更新日	2023年03月31日
次回更新予定日	2023年04月14日
所在地	糸島市志摩芥屋692-1 (地番[692-1]) mapを見る
沿線・駅・交通	芥屋バス停 徒歩9分 芥屋購買店バス停 徒歩7分
坪単価	8.90万円
土地面積	公簿929㎡ / 約281.02坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	
中学校区	
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	その他(原野)
都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定
建・容率	50・80%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方【内訳】 ●北 幅11.1m 公道 接面31m 舗装有
開発許可・許可番号	
地勢	平坦
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	更地
条件等	相談
再建築	
土地形状	台形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談 (相談)

分譲概要	
設備	
特記事項	

備考	糸島市地区計画内(芥屋地区計画B地区内)にあり、居住用建物等の建築は可能ですが、自然公園法(玄海国定公園 第3種特別地域)に位置しているため、建ぺい率20%・容積率60%・高さ13m以下・外壁後退距離5m以上に制限されます。
取引態様	専任媒介
担当者	坂本
担当者連絡先	TEL:080-3943-3835 メールアドレス:sakamoto@nk-fv.co.jp

取り扱い不動産会社

(株)NKフューチャービジョン

福岡県福岡市 中央区薬院4丁目1-4-1-201

TEL 092-406-3835 FAX 092-406-3836

免許番号: 福岡県知事(1)19679

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-04-01 19:08:57

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。