

中古マンション 価格 2680万円

福岡市早良区野芥2丁目



POINT

2022年6月リフォーム済、地下鉄「野芥」駅徒歩3分。お気軽にお問い合わせください。

物件番号	99285553
情報更新日	2023年03月30日
次回更新予定日	2023年04月13日
所在地	福岡市早良区野芥2丁目 周辺mapを見る
建物名	スタシオン野芥ネクステージ
沿線・駅・交通	福岡市七隈線野芥駅 徒歩3分
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK13.5／洋6.5／洋5.3／和6
サービスルーム数	
専有面積	壁芯69.97㎡ / 約21.17坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 13.3㎡
小学校区	福岡市立田隈小学校 距離1150m
中学校区	福岡市立田隈中学校 距離1820m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	河本建設株式会社
建築面積	
延べ面積	
階建	地上7階建
階	3階部分
管理費	7600円
積立金	1万670円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

その他費用	
総戸数	18戸
築年月	1996[H8]年10月
駐車場	空有 5000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	株式会社クローバー管理
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種中高層住居専用地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 追焚機能 温水洗浄便座 システムキッチン カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 IHクッキングヒーター バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 和室有 押入れ
特記事項	ペット相談可
備考	<p>■ おすすめポイント</p> <ul style="list-style-type: none">○ 福岡市営地下鉄七隈線「野芥」駅まで徒歩3分○ 南東・北東の角部屋で陽当たり、通風良好○ 対面式カウンター付きシステムキッチン○ 洗浄保温機能付きトイレ○ オートロックシステム付きマンション○ ペット飼育可能(飼育細則による) <p>■ 令和4年6月リフォーム済</p> <ul style="list-style-type: none">○ クロス貼替、フロアタイル上貼り、畳表替え○ ガスコンロ・レンジフード交換、洗濯パン交換 等 <p>■ ライフインフォメーション</p> <ul style="list-style-type: none">○ イオン野芥店まで約240m(徒歩3分)○ 野芥7号公園まで約180m(徒歩3分)○ セブンイレブン福岡賀茂2丁目店まで約280m(徒歩4分)○ 西日本シティ銀行野芥支店まで約300m(徒歩4分)○ 城南郵便局まで約460m(徒歩6分)○ 田隈小学校まで約1150m○ 田隈中学校まで約1820m
取引態様	一般媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

三井不動産リアルティ九州(株)博多センター

福岡県福岡市 博多区博多駅前2丁目2-1福岡センタービル3階

TEL 092-477-8631 FAX 092-477-8630

免許番号: 国土交通大臣(1)9717

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-04-01 19:08:18

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。