

中古マンション 価格 1628万円

春日市須玖北3丁目62



POINT

☆住宅ローン控除使えます☆近隣駐車場確保(徒歩1~2分、月額5,500円)、敷地内も1台空き有(要確認)☆令和4年5月リフォーム完成☆2LDKを3LDKに間取り変更☆明るい開放的な角部屋☆目の前に高い建物がないので眺望良好☆リビングには床暖房設置(既存)☆徒歩圏内に生活利便施設多数(ドラッグストア約220m、コンビニ約330m、徳洲会病院約360mなど)

応援宣言事業者

修繕記録等	5年以内に水回り設備交換 5年以内に内装リフォーム
-------	---------------------------

物件番号	99372760
情報更新日	2023年03月31日
次回更新予定日	2023年04月14日
所在地	春日市須玖北3丁目62 mapを見る
建物名	三愛シティライフ井尻南 503
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線井尻駅 徒歩15分 駅までmap 鹿児島本線笹原駅 徒歩19分 駅までmap 鹿児島本線南福岡駅 徒歩22分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK13.2 / 洋5 / 洋5 / 和6
サービスルーム数	
専有面積	壁芯62.98㎡ / 約19.05坪
専用庭面積	
バルコニー	東北 27.14㎡
小学校区	春日市立春日北小学校 距離490m
中学校区	春日市立春日北中学校 距離1104m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	

その他費用	
総戸数	15戸
築年月	1994[H6]年10月
駐車場	近隣確保(150m) 5500円
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場備考	敷地内駐車場も1区画空いています(月額6,000円 / 令和5年3月20日現在)
駐車場敷金	2ヶ月
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	自主管理
管理員の勤務形態	不在
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	

延べ面積	
階建	地上6階建
階	5階部分
管理費	1万300円
積立金	1万8544円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

用途地域	
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン カウンターキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 バルコニー エレベーター オートロック 駐輪場 独立洗面脱衣所 和室有 全居室収納 玄関収納 3口コンロ以上
特記事項	ペット不可 日当たり良好 角部屋 内装リフォーム
備考	■即ご案内可能です。 窓も多く、室内は明るいです。フローリング、クロス、設備(一部)を交換し、きれいです。是非ご覧ください。
取引態様	売主
担当者	山口
担当者連絡先	TEL:080-8367-9382

取り扱い不動産会社

(株)LANDIC リアルティィ

福岡県福岡市 中央区天神4丁目1-17博多天神ビル10階

TEL 092-711-7010 FAX 092-711-7013

免許番号: 国土交通大臣(2)8871

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-04-01 19:08:38

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。