

# 売地 価格 6500万円

糟屋郡粕屋町花ヶ浦2丁目13-1



## POINT

JR香椎線長者原駅/JR篠栗線原町駅ダブルアクセス可

物件番号	98836418
情報更新日	2023年03月27日
次回更新予定日	2023年04月10日
所在地	糟屋郡粕屋町花ヶ浦2丁目13-1 <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	香椎線長者原駅 徒歩6分 <a href="#">駅までmap</a> 篠栗線原町駅 徒歩9分 <a href="#">駅までmap</a>
坪単価	17.31万円
土地面積	1241.6㎡ / 約375.58坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	粕屋町立仲原小学校 距離789m
中学校区	粕屋町立粕屋中学校 距離1555m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建・容率	40・60%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南東 幅3m 公道 接面8m 舗装有
開発許可・許可番号	
地勢	
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	
現況	古家有
条件等	現況渡
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	プロパンガス 上水道 下水道 公営水道
特記事項	
備考	

取引態様	一般媒介
担当者	加藤
担当者連絡先	TEL:070-1256-3762 メールアドレス:kato@firstlife-co.com

取り扱い不動産会社

## (株)ファーストライフ

福岡県福岡市 中央区大名2丁目9-29(第2プリンスビル4F)

TEL 092-718-2424 FAX 092-718-2425

免許番号: 福岡県知事(3)16595

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-03-29 21:00:09

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。