

# 中古マンション 価格 1680万円

糸島市荻浦3丁目2-1 (地番[584番地1])



## POINT

広々3LDKの物件です!リフォーム済み!(キッチン・ユニットバス・トイレ・洗面台等水回り全て交換、建具交換、床・クロス貼替等)即入居可能!敷地内駐車場1台確保済み!近隣にスーパーやドラッグストア、コンビニ等ありますので周辺環境良好です♪

物件番号	99368825
情報更新日	2023年03月23日
次回更新予定日	2023年04月06日
所在地	糸島市荻浦3丁目2-1 (地番[584番地1]) <a href="#">mapを見る</a>
建物名	チュリス前原駅西 203
沿線・駅・交通	筑肥線美咲が丘駅 徒歩12分 <a href="#">駅までmap</a> 筑肥線筑前前原駅 徒歩13分 <a href="#">駅までmap</a> 筑肥線加布里駅 徒歩25分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯75.13㎡ / 約22.73坪
専用庭面積	
バルコニー	西 9.6㎡
小学校区	糸島市立南風小学校 距離1513m
中学校区	糸島市立前原西中学校 距離308m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	1982.29㎡
階建	地上7階建

その他費用	
総戸数	23戸
築年月	1991[H3]年12月
駐車場	空有 4500円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	駐車場区画「No.18」
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	株式会社穴吹ハウジングサービス
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	

階	2階部分
管理費	9210円
積立金	1万1490円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン IHクッキングヒーター 室内洗濯機置場 照明器具付き バルコニー エレベーター TVモニタ付きインターホン 駐輪場 オール電化 タンク式電気給湯器 防犯カメラ 火災報知機 和室有 玄関収納 シューズボックス 天袋 押入れ ダウンライト
特記事項	ペット不可
備考	お気軽にお問い合わせください♪ ・すぐ入居できます! ・敷地内に駐車場1台確保してます! ・キッチン・ユニットバス・トイレ・洗面台等水回り全て交換、一部建具交換、全室クロス貼替、LDK・廊下フローリング貼替、和室畳表替え・襖貼替等リフォーム済み! ・ペット不可!
取引態様	売主
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

## (株)博多不動産買取専門店

福岡県福岡市 博多区下呉服町9-21カルチェ恵比寿210

TEL 092-558-0803 FAX 092-558-0807

免許番号: 福岡県知事(1)19015

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-03-25 15:27:22

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。