

中古マンション 価格 4280万円

福岡市東区箱崎3丁目26-10



POINT

東南角住戸☆ペット相談可!2沿線利用可!地下鉄箱崎九大前駅徒歩1分!箱崎小学校徒歩9分!LDK17.3帖◎2面バルコニー☆床暖房付き◎築4年の美邸♪

物件番号	99368991
情報更新日	2023年03月23日
次回更新予定日	2023年04月06日
所在地	福岡市東区箱崎3丁目26-10 mapを見る
建物名	ファースト箱崎九大前レジスタ
沿線・駅・交通	福岡市箱崎線箱崎九大前駅 徒歩1分 駅までmap 福岡市箱崎線箱崎宮前駅 徒歩12分 駅までmap 鹿児島本線箱崎駅 徒歩11分 駅までmap 西鉄バス「箱崎松原」停 4分
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK17.3/洋5/洋6/洋6.2
サービスルーム数	
専有面積	壁芯75.08㎡ / 約22.71坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 北西 25.57㎡
小学校区	福岡市立箱崎小学校 距離750m
中学校区	福岡市立箱崎中学校 距離1760m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上8階建
階	3階部分
管理費	4800円
積立金	7100円
保証金	

その他費用	
総戸数	64戸
築年月	2019[R1]年7月
駐車場	空有
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	所有者居住中
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

権利金	
その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	都市ガス 床暖房 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 CATV BS端子 収納スペース システムキッチン カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 バルコニー 2面バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 バイク置場(屋外) 独立洗面脱衣所 防犯カメラ 火災報知機 LDK15畳以上 浴室に窓 全居室フローリング 浴室暖房 オートバス ダブルロックキー 全居室収納 シューズボックス 室内物干機 3口コンロ以上
特記事項	ペット相談可 日当たり良好 角部屋
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	大田
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

グラングッド不動産(株)香椎店

福岡県福岡市 東区香椎駅前2丁目11-15

TEL 092-663-1616 FAX 092-663-1617

免許番号: 福岡県知事(1)18985

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-03-25 15:47:34

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。