

中古一戸建住宅 価格 2949万円

福岡市博多区浦田2丁目6-3 (地番[257-18])



POINT

リフォーム完成致しました。随時内覧可能です。気軽に担当までお問い合わせ下さい。●契約事務手数料 別途 11万円(税込)を頂きます。●司法書士売主指定・成約時は火災保険の紹介をさせて頂きます。

物件番号	99251778
情報更新日	2023年03月24日
次回更新予定日	2023年04月07日
所在地	福岡市博多区浦田2丁目6-3 (地番[257-18]) mapを見る
沿線・駅・交通	鹿児島本線笹原駅 徒歩47分 駅までmap
間取り	5LDK
間取り内訳	LDK14/洋9/和6/洋6.5/洋6/洋5
サービスルーム数	
土地面積	公簿194.76㎡ / 約58.91坪
私道面積	
建物面積	111.78㎡ / 約33.81坪
小学校区	福岡市立東月隈小学校 距離500m
中学校区	福岡市立席田中学校 距離2200m
階建	
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1994[H6]年4月
建物構造	木造
建物工法	
駐車場	有 駐車場1台無料
駐車場:形式	
駐車場:状況	【屋根状況 屋根あり】
駐車場備考	堀車庫1台
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	50・80%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●北西 幅6m 公道
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	

引渡し可能時期

即時

分譲概要	
設備	電気 上水道 下水道 追焚機能 トイレ2箇所 温水洗浄便座 床下収納 システムキッチン IHクッキングヒーター シャンプードレッサー 照明器具付き TVモニタ付きインターホン オール電化 火災報知機 南面バルコニー 浴室に 窓 全居室収納 全室照明付 キッチンに勝手口 キッチンに窓
特記事項	日当たり良好 内装リフォーム 外装リフォーム
備考	
取引態様	売主
担当者	脇野
担当者連絡先	TEL:080-2182-4153

取り扱い不動産会社

(株)カチタス 福岡店

福岡県福岡市 博多区那珂1丁目13-9ND. BLD2階

TEL 092-431-6006 FAX 092-431-6009

免許番号: 国土交通大臣(6)5475

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-03-25 15:55:02

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。