

中古マンション 価格 2330万円

福岡市西区姪の浜6丁目3-10



物件番号	99237920
情報更新日	2023年03月20日
次回更新予定日	2023年04月03日
所在地	福岡市西区姪の浜6丁目3-10 周辺mapを見る
建物名	ロイヤルマンション姪の浜Ⅱ
沿線・駅・交通	福岡市空港線姪浜駅 徒歩10分 福岡市空港線天神駅 バス15分 石丸新町バス停 徒歩5分 鹿児島本線博多駅 バス31分 石丸新町バス停 徒歩5分
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	71.18㎡ / 約21.53坪
専用庭面積	
バルコニー	南北 12.95㎡
小学校区	
中学校区	
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	飛鳥建設株式会社九州支店
建築面積	
延べ面積	
階建	地上9階建
階	2階部分
管理費	1万4900円
積立金	1万4240円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

その他費用	
総戸数	15戸
築年月	1991[H3]年11月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	株式会社東急コミュニティー
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時 2022年6月上旬

設備	都市ガス 上水道 下水道 給湯 トイレ バス・トイレ別 システムキッチン 洗面所 洗面台 室内洗濯機置場 フローリング 照明器具付き 2面バルコニー エレベーター モニター付きオートロック 駐輪場
特記事項	
備考	
取引態様	売主
担当者	中島 航大
担当者連絡先	TEL:070-4180-6663

取り扱い不動産会社

(株)長谷エリアルエステート 福岡営業センター

福岡県福岡市 中央区舞鶴1丁目8-33

TEL 092-724-1030 FAX 092-724-1031

免許番号: 国土交通大臣(3)8026

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-03-22 20:26:59

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。