

中古マンション 価格 1999万円

福岡市中央区笹丘3丁目1-19



POINT

◇令和4年10月リノベーション完成予定◇ペット共生マンション

応援宣言事業者

物件番号	99274150
情報更新日	2023年03月19日
次回更新予定日	2023年04月02日
所在地	福岡市中央区笹丘3丁目1-19 mapを見る
建物名	トーカンマンション笹丘
沿線・駅・交通	福岡市七隈線六本松駅 徒歩20分 駅までmap 笹丘バス停 徒歩5分
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯67.2㎡ / 約20.33坪
専用庭面積	
バルコニー	西 6.72㎡
小学校区	福岡市立笹丘小学校 距離213m
中学校区	福岡市立友泉中学校 距離346m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	(株)浅沼組
建築面積	
延べ面積	
階建	地上6階建

その他費用	
総戸数	40戸
築年月	1985[S60]年6月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	西鉄不動産(株)
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	

階	2階部分	法令制限等	
管理費	9400円	付帯権利	
積立金	6900円	引渡し可能時期	相談
保証金			
権利金			
その他一時金			
施設費用			

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 システムキッチン シャンブードレッサー 室内洗濯機置場 バルコニー エレベーター TVモニタ付きインターホン 駐輪場 バイク置場(屋外) 独立洗面脱衣所 防犯カメラ 全居室フローリング シューズ ボックス 押入れ 3口コンロ以上
特記事項	ペット相談可 日当たり良好 外観タイル張り 内装リフォーム 眺望良好
備考	■ おすすめポイント ◇令和4年10月リノベーション完成予定 システムキッチン新設・ユニットバス新設・洗面化粧台新設・トイレ新設 建具交換・フローリング張替・給排水管取替(専有部)・その他 ◆大切なペットと共生できるマンション ◆笹丘小学校まで徒歩3分、笹丘カトリック幼稚園まで徒歩1分 ◆イオンスタイル笹丘まで徒歩7分 ■ アクセス ◇地下鉄七隈線「六本松」駅 徒歩20分 約1600m ◇西鉄バス「笹丘」停 徒歩5分 約400m ■ 仕様・設備 ◇エレベーター ◇都市ガス
取引態様	一般媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

作州不動産(株)

福岡県福岡市 博多区大博町2-7
TEL 092-272-5240 FAX 092-272-5255
免許番号: 国土交通大臣(2)8564
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-03-21 17:11:10

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。