

中古マンション 価格 4490万円

福岡市中央区谷1丁目16-53



物件番号	99284876
情報更新日	2023年03月13日
次回更新予定日	2023年03月27日
所在地	福岡市中央区谷1丁目16-53 周辺mapを見る
建物名	パストラルハイム六本松
沿線・駅・交通	福岡市七隈線六本松駅 徒歩6分 福岡市七隈線桜坂駅 徒歩7分 西鉄天神大牟田線西鉄福岡(天神)駅 バス11分 護国神社前バス停 徒歩5分
間取り	4LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	93.85㎡ / 約28.39坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 20.03㎡
小学校区	
中学校区	
建物構造	RC
建物の工法	
施工会社	清水建設株式会社 九州支店
建築面積	
延べ面積	
階建	地上7階建
階	6階部分
管理費	1万4100円

その他費用	
総戸数	12戸
築年月	1991[H3]年7月
駐車場	空有 1万3000円
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組有)
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	株式会社穴吹コミュニティ
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	近隣商業地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時 2022年11月中旬

積立金	1万2130円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

設備	
特記事項	
備考	
取引態様	売主
担当者	荒山 隆宏
担当者連絡先	TEL:070-4180-6663

取り扱い不動産会社

(株)長谷工リアルエステート 福岡営業センター

福岡県福岡市 中央区舞鶴1丁目8-33

TEL 092-724-1030 FAX 092-724-1031

免許番号: 国土交通大臣(3)8026

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-03-15 21:01:25

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。