

# 中古マンション 価格 2980万円

那珂川市松木1丁目20



## 応援宣言事業者

物件番号	99354350
情報更新日	2023年03月13日
次回更新予定日	2023年03月27日
所在地	那珂川市松木1丁目20 <a href="#">mapを見る</a>
建物名	グランドルー・博多南ガーデネッセ
沿線・駅・交通	博多南線博多南駅 徒歩9分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	3SLDK
間取り内訳	LDK15.1 / 洋7.2 / 和6 / 洋5.5
サービスルーム数	
専有面積	壁芯78.76㎡ / 約23.82坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 15.7㎡
小学校区	那珂川市立安徳小学校 距離621m
中学校区	那珂川市立那珂川南中学校 距離2448m
建物構造	SRC
建物の工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上15階建
階	9階部分
管理費	8200円
積立金	6600円

その他費用	
総戸数	149戸
築年月	2003[H15]年2月
駐車場	空有 1000円
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	
駐車場備考	立体駐車場3階部分 1住戸1台確保
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	東急コミュニティー
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	
付帯権利	

保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

引渡し可能時期	即時
---------	----

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 収納スペース ウォークインクローゼット システムキッチン 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 デインブルキー バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 24時間換気システム バイク置場(屋外) 独立洗面脱衣所 防犯カメラ 防犯セキュリティ エレベーター2基以上 和室有 浴室暖房 ダブルロックキー 人感照明センサー キッチンに窓 来客用パーキング 敷地内公園 敷地内ゴミ置き場
特記事項	ペット相談可 日当り良好 内装リフォーム 眺望良好
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

## フラックスコーポレーション(株)

福岡県福岡市 南区野間1丁目15-12

TEL 092-557-1131 FAX 092-557-1132

免許番号: 福岡県知事(5)14639

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-03-15 21:09:56

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。