

中古一戸建住宅 価格 2349万円

福岡市早良区内野3丁目19-36



POINT

角地で日当たり良好!2005年築の再生住宅が月々6万円台から登場です!駐車並列2台可能!内野小学校まで徒歩約10分とお子様の通学にも安心の立地!瑕疵保険付き(住宅あんしん保証による建物状況調査済み)。詳細は担当まで。

瑕疵保険・耐震性	瑕疵保険検査基準に適合
----------	-------------

物件番号	99360057
情報更新日	2023年03月13日
次回更新予定日	2023年03月27日
所在地	福岡市早良区内野3丁目19-36 mapを見る
沿線・駅・交通	福岡市七隈線梅林駅 徒歩85分 距離6.8km 車17分 駅までmap 西鉄バス「内野二丁目」停 5分
間取り	4LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿171.01㎡ / 約51.73坪
私道面積	
建物面積	99.36㎡ / 約30.06坪
小学校区	福岡市立内野小学校 距離750m
中学校区	福岡市立早良中学校 距離900m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	

保証金	
権利金	
築年月	2005[H17]年1月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有 駐車場2台分
駐車場の形式	
駐車場の状況	
駐車場の備考	並列
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	50・80%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	角地 【内訳】 ●東 幅5m 公道 ●北 幅5.2m 公道
建築確認・建築確認番号	
国土法	

その他費用	
-------	--

法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	上水道 下水道 追焚機能 温水洗浄便座 床下収納 システムキッチン カウンターキッチン IHクッキングヒーター 浴室乾燥機 庭 TVモニタ付きインターホン オール電化 全居室収納
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街 内装リフォーム
備考	詳しい情報は担当まで。
取引態様	売主
担当者	山元
担当者連絡先	TEL:080-3514-1484

取り扱い不動産会社

(株)リプライス リプライス九州

福岡県福岡市 博多区対馬小路13-26クレセントビル1階

TEL 092-292-0401 FAX 092-292-0402

免許番号: 国土交通大臣(3)7920

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-03-15 21:15:48

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。