

中古マンション 価格 2580万円

福岡市中央区赤坂3丁目4-6

オープンハウス(直接現地へご来場ください)

2023年03月18日, 2023年03月19日, 2023年03月25日, 2023年03月26日 (11時00分~16時00分)



POINT

- ◆リノベーション済み!
- ◆ペット飼育可(要相談)!
- ◆事務所使用可!
- ◆分譲駐車場あり!

物件番号	99287822
情報更新日	2023年03月13日
次回更新予定日	2023年03月27日
所在地	福岡市中央区赤坂3丁目4-6 mapを見る
建物名	大濠藤和コープ 303
沿線・駅・交通	福岡市七隈線桜坂駅 徒歩10分 駅までmap 福岡市七隈線六本松駅 徒歩10分 駅までmap 福岡市空港線赤坂駅 徒歩19分 駅までmap 西鉄バス 赤坂3丁目バス停 徒歩5分
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK13.5/洋6.1/洋5.7/洋5.2
サービスルーム数	
専有面積	壁芯70.4㎡ / 約21.30坪
専用庭面積	
バルコニー	無 西
小学校区	福岡市立赤坂小学校 距離770m
中学校区	福岡市立警固中学校 距離766m
建物構造	SRC

その他費用	駐車場管理費:690円 / 月
総戸数	
築年月	1971[S46]年10月
駐車場	空有
駐車場:形式	
駐車場:状況	【屋根状況 屋根あり】
駐車場備考	駐車場は分譲になります。分譲価格300万円月の管理費が690円
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	穴吹ハウジングサービス
借地期間	
建築確認・建築確認番号	

建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上12階建
階	5階部分
管理費	9173円
積立金	9800円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	都市ガス エアコン 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 システムキッチン カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 複層ガラス エレベーター TVモニター付きインターホン 省エネ給湯器 全居室フローリング 浴室暖房 オートバス 全居室収納 玄関収納 全室照明付 3口コンロ以上 来客用パーキング
特記事項	ペット相談可 日当たり良好 内装リフォーム
備考	
取引態様	売主
担当者	高橋
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

LINK不動産販売(株)

福岡県筑紫野市岡田1丁目25-24-1F
TEL 092-919-7111 FAX 092-919-7112

免許番号: 福岡県知事(2)18058

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-03-14 20:57:27

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。