

中古マンション 価格 2599万円

福岡市東区筥松1丁目10-3



POINT

ファミリーに人気の箱崎エリア!平成18年築ペット可再生マンションが登場!JR鹿児島本線「箱崎」駅徒歩約13分、JR篠栗線「柚須」駅徒歩約18分(約1.4km)!瑕疵保険付き(住宅あんしん保証による建物状況調査済み)。詳細は担当まで。

瑕疵保険・耐震性	瑕疵保険検査基準に適合
----------	-------------

物件番号	99363917
情報更新日	2023年03月13日
次回更新予定日	2023年03月27日
所在地	福岡市東区筥松1丁目10-3 mapを見る
建物名	アルパクレスタ箱崎 607
沿線・駅・交通	鹿児島本線箱崎駅 徒歩13分 駅までmap 篠栗線柚須駅 徒歩18分 駅までmap 篠栗線吉塚駅 徒歩20分 駅までmap 西鉄バス「二又瀬公園前」停 10分
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯63.73㎡ / 約19.28坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 10.35㎡
小学校区	福岡市立筥松小学校 距離500m
中学校区	福岡市立箱崎清松中学校 距離850m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	

その他費用	町内会費:350円 / 月 防犯対策費:370円 / 月
総戸数	
築年月	2006[H18]年3月
駐車場	空有 9500円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	敷地内
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	準工業地域

延べ面積	
階建	地上8階建
階	6階部分
管理費	7330円
積立金	1万1150円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	追焚機能 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン カウンターキッチン 室内洗濯機置場 バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 防犯カメラ 全居室収納
特記事項	ペット相談可 日当たり良好 内装リフォーム 眺望良好
備考	詳しい情報は担当まで。
取引態様	売主
担当者	池田
担当者連絡先	TEL:080-6988-4435

取り扱い不動産会社

(株)リプライス リプライス九州

福岡県福岡市 博多区対馬小路13-26クレセントビル1階

TEL 092-292-0401 FAX 092-292-0402

免許番号: 国土交通大臣(3)7920

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-03-14 20:57:43

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。