

中古一戸建住宅 価格 980万円

糟屋郡宇美町原田3丁目



POINT

バス徒歩5分☆全洋室8帖以上、4SLDKの邸宅! 田園風景を望む開放的な立地で日当たりも良好☆のびやかに過ごせてセカンドライフにもオススメです♪「勝田」バス停:徒歩5分!⇒「博多・天神」まで乗換ナン♪

応援宣言事業者

物件番号	99363439
情報更新日	2023年03月13日
次回更新予定日	2023年03月27日
所在地	糟屋郡宇美町原田3丁目 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	勝田バス停 徒歩5分 香椎線宇美駅 バス8分 勝田バス停 徒歩5分
間取り	4SLDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿293.76㎡ / 約88.86坪
私道面積	
建物面積	135.8㎡ / 約41.08坪
小学校区	宇美町立原田小学校 距離750m
中学校区	宇美町立宇美南中学校 距離1100m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1998[H10]年12月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有 駐車場2台分 駐車場2台無料
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根あり】
駐車場備考	2台並列駐車可能なガレージ付きです!
都市計画	非線引区域
用途地域	無指定
地目	宅地
建・容率	70・200%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	所有者居住中
条件等	
再建築	
土地形状	

敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	上水道 下水道 トイレ2箇所 床下収納 システムキッチン カウンターキッチン 庭 納戸 浴室に窓 全居室収納 玄関収納 押入れ キッチンに勝手口 3口コンロ以上
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街
備考	【1階和室&洗面室2WAY】回遊可能で動線スムーズ♪ 【納戸】衣装部屋やご趣味のお部屋にも☆ 【ホール収納】鞆やコート等外回り品の収納に♪ 【ガレージ】並列2台駐車可能!作業場にも◎
取引態様	専任媒介
担当者	中留
担当者連絡先	TEL:092-624-7739

取り扱い不動産会社

(株)平和地建

福岡県福岡市 東区二又瀬20-9
TEL 092-624-7739 FAX 092-624-7725
免許番号: 福岡県知事(3)16157
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-03-14 20:58:11

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。