

# 中古マンション 価格 3599万円

糟屋郡粕屋町大字仲原2625-1



## POINT

JR福北ゆたか線「柚須」駅より徒歩約9分!メゾネットタイプのペット可再生マンションが月々10万円台から登場です!イオン福岡東店目の前!生活に便利な立地です。買取再販住宅として住宅ローン減税を受けられます。第三者機関による建物検査済み。詳細は担当まで。

物件番号	99362413	その他費用	
情報更新日	2023年03月10日	総戸数	113戸
次回更新予定日	2023年03月24日	築年月	2004[H16]年10月
所在地	糟屋郡粕屋町大字仲原2625-1 <a href="#">mapを見る</a>	駐車場	空有 7000円
建物名	ルネッサンス21福岡東 814	駐車場:形式	
沿線・駅・交通	篠栗線柚須駅 徒歩9分 <a href="#">駅までmap</a> 釜屋・イオン前バス停 徒歩4分	駐車場:状況	
間取り	4LDK	駐車場備考	敷地内
間取り内訳		駐車場敷金	
サービスルーム数		土地権利	所有権
専有面積	壁芯111.76㎡ / 約33.81坪	借地代	
専用庭面積		管理形態	全部委託
バルコニー	南西 18.72㎡	管理員の勤務形態	日勤
小学校区	粕屋町立粕屋西小学校 距離1400m	管理会社	
中学校区	粕屋町立粕屋中学校 距離2200m	借地期間	
建物構造	RC	建築確認・建築確認番号	
建物工法		現況	空家
施工会社		条件等	
建築面積		最適用途	
延べ面積		用途地域	
階建	地上10階建	国土法	
階	8階部分	法令制限等	

管理費	1万3000円
積立金	8200円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	プロパンガス 追焚機能 トイレ2箇所 ウォークインクローゼット システムキッチン 食器洗浄乾燥機 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 バルコニー エレベーター オートロック TVモニター付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 防犯カメラ 浴室暖房 全居室収納
特記事項	ペット相談可 日当り良好 内装リフォーム 眺望良好
備考	詳しい情報は担当まで。
取引態様	売主
担当者	池田
担当者連絡先	TEL:080-6988-4435

取り扱い不動産会社

## (株)リプライス リプライス九州

福岡県福岡市 博多区対馬小路13-26クレセントビル1階  
TEL 092-292-0401 FAX 092-292-0402  
免許番号: 国土交通大臣(3)7920  
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-03-12 18:08:51

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。