

中古マンション 価格 1499万円

糸島市前原中央3丁目



POINT

令和4年10月リフォーム済!ユニットバス・洗面化粧台・IHクッキングヒーター・トイレ便器・電気温水器新品取替、畳表替、襖・障子張替、全室クロス・網戸張替、洗面所・トイレCFシート張替、洗濯機防水パン取替、玄関フロアタイル張替、全室照明器具(新品)設置、ハウスクリーニング

応援宣言事業者

修繕記録等	5年以内に水回り設備交換 5年以内に内装リフォーム
-------	---------------------------

物件番号	99286069
情報更新日	2023年03月04日
次回更新予定日	2023年03月18日
所在地	糸島市前原中央3丁目 周辺mapを見る
建物名	メヌエット前原駅前
沿線・駅・交通	筑肥線筑前前原駅 徒歩6分 前原バス停 徒歩3分 前原バス停 徒歩3分
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK14.2/洋6.3/洋6/和4.5
サービスルーム数	
専有面積	壁芯68.7㎡ / 約20.78坪
専用庭面積	
バルコニー	西 9.7㎡
小学校区	糸島市立前原小学校 距離602m
中学校区	糸島市立前原西中学校 距離1304m
建物構造	SRC
建物の工法	
施工会社	
建築面積	

その他費用	
総戸数	77戸
築年月	1992[H4]年5月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組有)
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	(株)東急コミュニティー
借地期間	
建築確認・建築確認番号	有・第36-18号 平成4年5月7日
現況	空家
条件等	
最適用途	

延べ面積	
階建	地上14階建
階	14階部分
管理費	7200円
積立金	1万790円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	給湯 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン IHクッキングヒーター シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 バルコニー オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 オール電化 エレベーター2基以上 和室有 シューズ ボックス 押入れ 全室照明付 敷地内ゴミ置き場
特記事項	ペット相談可 小型犬可 猫可 日当り良好 外観タイル張り 最上階 内装リフォーム 眺望良好
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)ランドハウス

福岡県福岡市 早良区次郎丸4丁目1番27号

TEL 092-874-7474 FAX 092-874-7473

免許番号: 福岡県知事(5)13804

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-03-07 17:06:37

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。