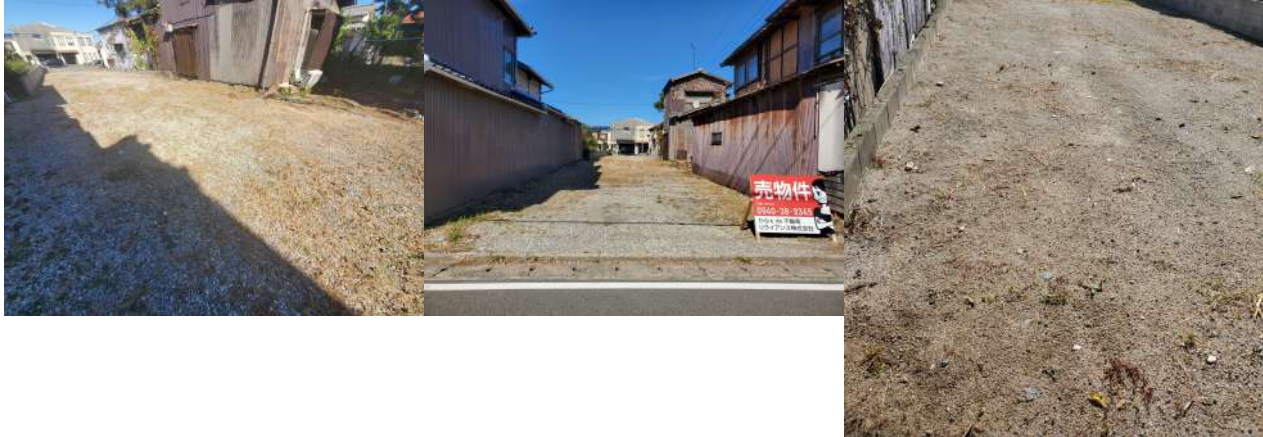


売地 価格 1380万円

福津市西福間3丁目19-18



POINT

建築条件なし!!確定測量済の更地!!海が近くゆったりとした街並みのエリアです♪※上水道の引込みはございません。何かご不明な点がございましたら、お気軽にお問い合わせください!

応援宣言事業者

| | |
|-----------|--|
| 物件番号 | 99345342 |
| 情報更新日 | 2023年03月02日 |
| 次回更新予定日 | 2023年03月16日 |
| 所在地 | 福津市西福間3丁目19-18 mapを見る |
| 沿線・駅・交通 | 鹿児島本線福間駅 徒歩17分 駅までmap 鹿児島本線千鳥駅 徒歩28分 駅までmap 福間海岸バス停 徒歩5分 |
| 坪単価 | 21.03万円 |
| 土地面積 | 実測216.96㎡ / 約65.63坪 |
| 高圧線下地部分面積 | |
| 私道面積 | |
| 小学校区 | 福津市立福間小学校 距離501m |
| 中学校区 | 福津市立福間中学校 距離1430m |
| 土地権利 | 所有権 |
| 借地代 | |
| 借地期間 | |
| その他一時金 | |
| 施設費用 | |
| その他費用 | |

| | |
|-----------|--|
| 保証金 | |
| 権利金 | |
| 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 近隣商業地域(用途地域2:第一種住居地域) |
| 建・容率 | 76・200% |
| 地域地区 | 準防火 |
| 国土法 | |
| 法令制限等 | |
| 接道状況詳細 | 二方 【内訳】 ●北 幅2.9m 公道 接面4.5m ●南 幅5.5m 公道 接面6.4m |
| 開発許可・許可番号 | |
| 地勢 | 平坦 |
| 地役権 | |
| 傾斜地面積 | |
| 最適用途 | 住宅用地 |
| 現況 | 更地 |
| 条件等 | 現況渡 |
| 再建築 | |
| 土地形状 | 長方形 |
| 敷地延長 | |

| | |
|---------|----|
| 付帯権利 | |
| 引渡し可能時期 | 相談 |

| | |
|--------|---|
| 分譲概要 | |
| 設備 | 下水道 側溝 |
| 特記事項 | セットバック要(2.3㎡) |
| 備考 | 【建築条件なし!】【確定測量済の更地!】海が近くゆったりとした街並みで人気のエリアです♪※上水道の引込みはございません。何かご不明な点がございましたら、お気軽にお問い合わせください! |
| 取引態様 | 売主 |
| 担当者 | 永松 |
| 担当者連絡先 | TEL:090-8627-1177 |

取り扱い不動産会社

九州エステート(株)

福岡県福岡市 南区若久5丁目2-3

TEL 092-554-6550 FAX 092-554-6552

免許番号: 福岡県知事(5)14747

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-03-04 20:57:43

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。