

中古マンション 価格 2990万円

福岡市中央区浄水通3 (地番[37])



POINT

閑静な住宅地にありながら立地もよい。徒歩圏内に地下鉄七隈線「薬院大通駅」があり自然も近くに感じられる。新規フルリノベーションにより生まれ変わった2LDK!66.24㎡!ぜひご見学してください。

物件番号	99357077
情報更新日	2023年03月03日
次回更新予定日	2023年03月17日
所在地	福岡市中央区浄水通3 (地番[37]) mapを見る
建物名	浄水グランドコーポ
沿線・駅・交通	福岡市七隈線薬院大通駅 徒歩9分 駅までmap 西鉄天神大牟田線薬院駅 徒歩14分 駅までmap
間取り	2LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯66.24㎡ / 約20.04坪
専用庭面積	
バルコニー	東 4.26㎡
小学校区	福岡市立平尾小学校 距離339m
中学校区	福岡市立平尾中学校 距離1655m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	岡崎工業株式会社
建築面積	
延べ面積	
階建	地上7階建地下1階建
階	7階部分
管理費	8670円
積立金	8730円
保証金	
権利金	
その他一時金	

その他費用	
総戸数	89戸
築年月	1975[S50]年4月
駐車場	空無 1万円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	西部ガスリビング株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第二種中高層住居専用地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

施設費用	
------	--

分譲概要	
設備	都市ガス CS 収納スペース システムキッチン デインプルキー バルコニー エレベーター TVモニタ付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 バイク置場(屋外) バイク駐輪場(大型可) バイクガレージ(屋内) 全居室フローリング 3口コンロ以上 来客用パーキング 屋上
特記事項	ペット不可 楽器相談 日当り良好 最上階 内装リフォーム リノベーション 眺望良好 フロントサービス
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	竹原
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)メディカルホームズ

福岡県福岡市 中央区白金2丁目11-32ベネフィス白金101

TEL 092-753-8880 FAX 092-753-8896

免許番号: 福岡県知事(1)19518

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-03-03 20:59:42

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。