

# 中古マンション 価格 2780万円

福岡市西区姪浜駅南4丁目2-11

## オープンルーム(事前に必ず予約してください)

公開中

福岡県福岡市西区姪浜駅南4丁目2-11 センチュリー21姪浜203 / 完全予約制オープンルーム 当日の予約不可



### POINT

◆姪浜駅徒歩7分 ◆ペット可物件 ◆角部屋 ◆2022年12月末リノベーション完成(専有部分給排水管更新) ◆2022年1月大規模修繕工事実施済 ◆2重サッシで線路近くでも防音◎さらに断熱も◎ ◆エントランスや草木等もあり、管理の行き届いた物件 ◆駅周辺にスーパー、飲食店が多数あり、生活に便利です

### 応援宣言事業者

修繕記録等	5年以内に水回り設備交換 5年以内に内装リフォーム 5年以内に大規模修繕工事
-------	--

物件番号	99356363
情報更新日	2023年02月28日
次回更新予定日	2023年03月14日
所在地	福岡市西区姪浜駅南4丁目2-11 <a href="#">mapを見る</a>
建物名	センチュリー21姪浜 203
沿線・駅・交通	福岡市空港線姪浜駅 徒歩7分 <a href="#">駅までmap</a> 姪浜駅東バス停 徒歩4分 福岡市空港線室見駅 徒歩14分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK13.6/洋6.3/洋5.7/洋4.6
サービスルーム数	
専有面積	壁芯72.72㎡ / 約22.00坪
専用庭面積	
バルコニー	22.68㎡
小学校区	福岡市立姪浜小学校 距離1010m
中学校区	福岡市立内浜中学校 距離1282m
建物構造	RC
建土工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	

その他費用	固定資産税:8万779円 / 年 駐輪場:200円 / 月 バイク置き場:500円 / 月
総戸数	
築年月	1986[S61]年1月
駐車場	空無 7000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	株式会社クローバー管理
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	

