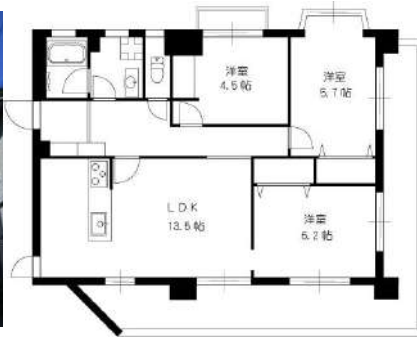


# 中古マンション 価格 2780万円

福岡市西区姪浜駅南4丁目2-11



## POINT

◆令和4年12月リノベーション工事◆令和4年1月大規模修繕工事(共用部)◆ペット飼育可能(規約範囲内)◆角部屋◆階下に部屋無し◆駅まで徒歩6分

修繕記録等	5年以内に水回り設備交換 5年以内に内装リフォーム 5年以内に大規模修繕工事
-------	--

物件番号	99331466
情報更新日	2023年02月28日
次回更新予定日	2023年03月14日
所在地	福岡市西区姪浜駅南4丁目2-11 <a href="#">mapを見る</a>
建物名	センチュリー21姪浜 203
沿線・駅・交通	福岡市空港線姪浜駅 徒歩6分 <a href="#">駅までmap</a> 姪浜駅東バス停 徒歩3分
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯72.72㎡ / 約22.00坪
専用庭面積	
バルコニー	南 東 22.68㎡
小学校区	福岡市立姪浜小学校 距離633m
中学校区	福岡市立内浜中学校 距離1184m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上7階建
階	2階部分
管理費	1万900円
積立金	1万8530円
保証金	

その他費用	
総戸数	29戸
築年月	1986[S61]年1月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	株式会社クローバー管理
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

権利金	
その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 システムキッチン カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 デインブルキー バルコニー 3面バルコニー エレベーター 駐輪場 バイク置場(屋外) 浴室に窓 全居室フローリング ダブルロックキー シューズボックス 人感照明センサー キッチンに窓
特記事項	ペット相談可 小型犬可 猫可 角部屋 南向き
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

## (株)西武地所

福岡県福岡市 城南区別府3丁目2-1

TEL 092-851-8550 FAX 092-851-8583

免許番号: 福岡県知事(8)11186

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-03-02 22:34:02

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。